



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 3
Stella S. Carlo all'Arena

Proposta di deliberazione n. 20 del 22.09.2025

Categoria ___ classe ___ fascicolo _____

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO MUNICIPALE
DELIBERAZIONE n. 19 del 13.10.2025

OGGETTO: Approvazione, ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini da parte di soggetti non professionisti del commercio" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 18.07.2024, del calendario dei mercatini municipali per l'anno 2026.

Il giorno 13.10.2025 alle ore 10.11, nella Sala delle sue adunanze, in Napoli alla Via Lieti n. 97, convocato nei modi di legge, si è riunito, in prima convocazione, il Consiglio della Municipalità.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. 23 Consiglieri municipali oltre al Presidente:

PRESIDENTE	GRECO FABIO	P			
AIELLO	GIUSEPPE	P	LABONIA	FRANCESCO	A
ALUZZI	REGINA	P	LEONE	CARLO	P
BOCCHETTI	SABATINO	P	LUISE	DAVIDE	P
CALDO	MARIO	A	MARESCA	ROBERTO	P
CAPUANO	MARIO	P	MARINO	SALVATORE	P
DE DOMENICO	LUIGI	P	NACARLO	FABIO	A
DE LORENZO	GIULIANA	P	PACIFICO	RAFFAELE	P
DE SIMONE	ALESSANDRO	A	PETAGNA	GABRIELE	P
DI GUIDA	SERGIO	P	POLVERINO	LUCIANO	P
DI LIDDO	LUCA	P	RAPONE	VINCENZO	P
FUSCO	STEFANO	P	RESTAINO	CARLO	P
GIOVINETTI	GIUSEPPE	P	SANTANGELO	VINCENZO	P
GUAZZO	FRANCESCO	A	SANTORO	MAURO	P
GUIDA	CIRO	P	TERRIBILE	CIRO	A
KESLER	TERESA	P	VESPA	VALERIA	P

Nota bene: per gli assenti viene riportata, al fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti viene riportata, la lettera "P".

Assume la Presidenza. Il Presidente Fabio Greco il quale, verificato il numero legale dei presenti, nomina scrutatori: Bocchetti sabatino, Aiello Giuseppe, Restaino Carlo;

Assiste in qualità di Segretario: il Direttore, arch. Paola Cerotto;

Il Presidente, a questo punto, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto

1

Il Consiglio della Municipalità 3

su proposta del Presidente Fabio Greco,

Premesso:

- che con Delibera n. 231 del 29.05.2025, a seguito di interlocuzioni dell'Area Sviluppo economico e turismo – Sportello Unico attività produttive e Servizio Mercati con le Municipalità, la Giunta Comunale ha individuato ed approvato le aree da destinare alle attività di vendita occasionale da parte di soggetti non professionisti del commercio;
- che con nota PG/2025/509932 del 4 giugno 2025 il SUAP, attese le aree destinate ai mercatini approvate con la Delibera di cui sopra, chiedeva di fornire una proposta di calendarizzazione dei mercatini stessi (a gestione diretta o con affidamento a terzi) fino al 31 dicembre 2025, da adottarsi mediante atto deliberativo di Consiglio Municipale, corredato di planimetrie predisposte dalla direzione di Municipalità e dei pareri della competente Polizia Locale, come previsto ai sensi degli artt. 6 e 7 del “Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del Comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio” approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 18.07.2024;
- che detta richiesta nasce dall'esigenza di risolvere le crescenti difficoltà in cui il SUAP si trova a far fronte, rispetto alle numerosissime istanze di occupazione suolo pubblico, che pervengono al detto ufficio, da parte di soggetti non professionisti del commercio in ogni periodo dell'anno;
- che, in data 29.07.2025, giusta convocazione del Servizio SUAP PG/2025/659360 del 21 luglio, si è tenuta la riunione organizzativa al fine di “*concordare un'azione sinergica tra vari uffici per l'attuazione delle procedure propedeutiche alla programmazione dei mercatini dei soggetti non professionisti del commercio di iniziativa comunale previsti per il secondo semestre 2025 e per l'intero anno 2026*”;
- che nelle detta seduta, veniva evidenziata la necessità di chiarire alcuni aspetti che hanno generato criticità nella programmazione del 2025, al fine di prevenire il ripetersi delle stesse problematiche nel 2026. In particolare, si richiamava quanto previsto dal Regolamento comunale, secondo cui entro il 30 giugno di ogni anno la Giunta Comunale è tenuta ad approvare, con apposita Delibera, la programmazione dei mercatini a gestione diretta per l'anno successivo, sulla base delle proposte formulate dalle Municipalità, formalizzate in Delibera di Consiglio Municipale, con planimetrie delle aree e pareri della competente Polizia Locale;
- che, al termine del confronto, sono stati individuati i seguenti punti operativi:

“• *Termine per le proposte: Entro e non oltre il 15 settembre 2025, ciascuna Municipalità dovrà trasmettere al SUAP, mediante Delibera di Consiglio Municipale corredata da planimetria e parere della Polizia Locale:*

1. Calendario dei mercatini a gestione diretta fino al 31 dicembre 2025, da svolgersi esclusivamente nelle aree individuate con Delibera di Giunta, evitando sovrapposizioni con quelli promossi da soggetti terzi già autorizzati;

2. Calendario dei mercatini a gestione diretta per tutto il 2026, con possibilità di modificare le aree precedentemente individuate, indicando eventualmente anche quelle da riservare alla gestione da parte di soggetti terzi.

• *Fiere tematiche: Anche le Fiere di Pasqua e di Natale, qualora coinvolgano operatori dell'ingegno o hobbisti, dovranno essere inserite nella programmazione, pur non essendo esclusivamente dedicate a tali categorie”.*

Considerato

- che, relativamente al secondo semestre 2025, la Municipalità 3 ha già inviato al richiedente servizio, la programmazione dei mercatini a gestione diretta, nelle aree individuate in Delibera di Giunta Comunale n. 231/2025, fino al 31 dicembre 2025 (o, meglio, al gennaio 2026 considerando la Festa della Sanità rientrante nella rassegna natalizia 2025) approvata con Deliberazione di Consiglio Municipale n. 8 dell'11.04.2025;

Ritenuto

- che l'individuazione degli spazi pubblici da destinare ai mercatini e/o alle fiere, che con il presente atto deliberativo si intende adottare, segue criteri oggettivi, trasparenti e non discriminatori, contemperando gli interessi privati con quelli pubblici, tenendo in particolare attenzione le zone di maggiore attrattività turistica;
- che la programmazione delle attività di vendita occasionale da parte di soggetti non professionisti del commercio e di vendita in occasione di fiere, rispecchia la programmazione degli eventi che da anni la Municipalità organizza sul territorio, con iniziative di varia natura, che coinvolgono la cittadinanza;

Letti

- Part. 6 del Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del Comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 18.07.2024, 1, secondo il quale: *“nel caso in cui l'Amministrazione, anche su impulso delle Municipalità, sia promotrice di un mercatino, quale evento autonomo, oppure accessorio ad altra manifestazione, in edizione singola o periodica, trattenendo ogni competenza gestionale, occorre che esso sia individuato mediante apposita deliberazione di Giunta Comunale.*

La deliberazione deve contenere almeno i seguenti dati essenziali:

- *la denominazione del mercatino;*
- *il luogo di svolgimento;*
- *la data/ le date di svolgimento;*
- *l'orario di svolgimento;*
- *l'esclusività o l'abbinamento ad altra manifestazione;*
- *l'eventuale specializzazione merceologica e, conseguentemente, l'eventuale limitazione della partecipazione a chi pone in vendita determinati beni;*
- *il numero delle postazioni dei venditori occasionali;*
- *i criteri di assegnazione degli spazi.*

Entro il 30 giugno di ogni anno l'Amministrazione, su impulso proprio, anche mediante consultazione pubblica, o delle Municipalità, all'uopo invitate ad esprimersi mediante atto di Consiglio, contenente il parere della competente polizia locale, su grafico redatto dalla Direzione della Municipalità medesima, può adottare, con Delibera di Giunta Comunale, un calendario dei mercatini che intende gestire per l'anno solare seguente, pubblicando sul proprio sito le modalità di partecipazione che avverranno con avviso pubblico...”

- Part. 23 (Commercio e artigianato) del Regolamento delle Municipalità (approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 21.09.2005) che testualmente recita: *“La Municipalità è competente in materia di commercio in sede fissa e su aree pubbliche per quanto riguarda: ... c) la concessione del posteggio ed il rilascio della connessa autorizzazione commerciale per l'esercizio delle attività di vendita sulle aree pubbliche o sulle aree private delle quali il Comune abbia la disponibilità, nel rispetto delle disposizioni emanate dalla Regione e di quelle generali del Comune”;*

Ritenuto che è interesse della Municipalità 3 programmare le attività di vendita da parte dei cd. hobbisti, al fine di permettere una migliore organizzazione e gestione delle istanze di occupazione e dei provvedimenti autorizzatori da parte del Servizio competente, nelle seguenti aree municipali:

Piazza Sanità

Viale del Poggio

Via Lieti

Piazza Gravina

Piazza Ottocalli

Viale Colli Aminei

Via Foria (da angolo palazzo Fuga ad angolo S.M. degli Angeli)

Via Bosco di Capodimonte (dalla confluenza con via Miano a quella con vico S. Maria delle Grazie)

Piazza Cavour (in corrispondenza di via Stella)

Visti

- i grafici e le planimetrie relative alle aree suindicate, prodotte dall'U.O. Patrimonio e Sicurezza della Municipalità 3;
- i pareri favorevoli espressi dalla Polizia Locale con note PG/2025/632565 del 12.07.2025 e PG/2025/819379 del 15.09.2025;

Letti

- lo Statuto del Comune di Napoli;
- D.lgs. n. 114 del 1998;
- il T.U. sul Commercio di cui alla Legge Regionale n. 7/2020;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il Regolamento del Commercio su Aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 2/2017;
- il Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del Comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 18.07.2024;
- il Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 21.09.2005;

Si allegano al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti, composti da n. 13 pagine:

1. elaborati grafici relativi alle seguenti aree: Piazza Sanità, Viale del Poggio, Via Lieti, Piazza Gravina, Piazza Ottocalli, Viale Colli Aminei, Via Foria, Via Bosco di Capodimonte, Piazza Cavour;
2. pareri della U.O. Stella: PG/2025/632565 del 12.07.2025 e PG/2025/819379 del 15.09.2025;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dalla Dirigente del servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, la stessa Dirigente qui di seguito sottoscrive:

Il Direttore di Municipalità

Arch. Paola Cerotto


Con il voto favorevole di n. 23 Consiglieri, oltre al Presidente, e col voto contrario del Consigliere Aiello,

DELIBERA

per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

1. approvare, ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini da parte di soggetti non professionisti del commercio" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 18.07.2024, il calendario dei mercatini municipali per l'anno 2026, come di seguito riportato:

SITO	EVENTO	STALLI
Piazza Sanità	"Festa del Monacone" (luglio 2026) "R-Estate in terza" (tra giugno e luglio) "Natale in Terza" (dicembre 2026 – gennaio 2027, date da definire)	n. 6 stalli per gazebi in area pedonale (dimensioni 1,50 x 1,50 m)
Viale del Poggio	Area già destinata a mercato dal lunedì al venerdì (ore 07:00–15:00) "R-Estate in terza" (tra giugno e luglio) Fiere di Natale (dicembre 2026 – gennaio 2027)	n. 12 stalli per gazebi su carreggiata (dimensioni 1,50 x 1,50 m)
Via Lieti	Area già destinata a mercato il sabato (ore 07:00–15:00)	n. 8 stalli per gazebi su carreggiata (dimensioni 2,00 x 2,00 m)

	“Natale in Terza” (tra dicembre 2026 e gennaio 2027, date da definire)	
Piazza Gravina	Area già destinata a mercato tutti i giorni (ore 07:00-15:00) “Natale in Terza” (tra dicembre 2026 e gennaio 2027, date da definire)	n. 6 stalli per gazebi in area pedonale (dimensioni 2,00 x 2,00 m)
Piazza Ottocalli	“Natale in Terza” (tra dicembre 2025 e gennaio 2026, date da definire)	n. 5 stalli per gazebi in area pedonale (dimensioni 1,50 x 1,50 m)
Viale Colli Aminei	Fiere di Natale (dicembre 2026 – gennaio 2027) Fiere Pasquali (date da definire)	n. 8 stalli per gazebi sul marciapiede (dimensioni 1 x 2 m)
Via Foria (da angolo palazzo Fuga ad angolo S.M. degli Angeli)	Fiere di Natale (dicembre 2026 – gennaio 2027)	n. 34 stalli per gazebi sul marciapiede Orto Botanico (dimensioni 2 x 1 m)
Via Bosco di Capodimonte (dalla confluenza con via Miano a quella con vico S. Maria delle Grazie)	Fiere di Natale (dicembre 2026 – gennaio 2027)	n. 20 stalli per gazebi (dimensioni 1 x 2 m)
Piazza Cavour	Fiere di Natale (dicembre 2026 – gennaio 2027)	n. 6 stalli per gazebi in zona pedonale giardinetti (dimensioni 2 x 2 m)

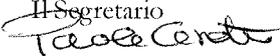
Il tutto come rappresentato negli elaborati grafici allegati alla presente Deliberazione.

È fatta salva la facoltà di modificare, in aumento o in diminuzione. Il numero di posteggi a seguito di intervenute modifiche dello stato dei luoghi ovvero in caso di ulteriori pareri e/o valutazioni espresse dai competenti servizi. Tutte le eventuali modifiche, in ogni caso, verranno recepite in fase di emanazione dei successivi avvisi pubblici.

2. riconoscere che i suddetti mercatini potranno essere organizzati quale evento autonomo oppure accessorio ad altra manifestazione o evento municipale, come sopra indicato;
3. incaricare la Segreteria del Consiglio Municipale degli adempimenti consequenziali, ivi compresa la pubblicazione della presente Deliberazione in Albo Pretorio e l'invio della presente al Area Sviluppo economico e turismo – Sportello Unico attività produttive e Servizio Mercati.

Si attesta che il presente atto non contiene dati sensibili.

Gli atti del presente provvedimento sono depositati per la consultazione presso la postazione pc sita presso la Segreteria del Consiglio della Municipalità 3.

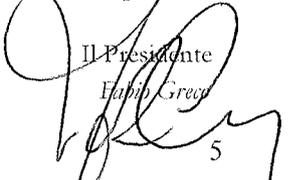
Il Segretario


Il Presidente

Fabio Greco

Con il voto favorevole della maggioranza, il Consiglio dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.

Il Direttore


Il Presidente

Fabio Greco
5



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 3
Stella – San Carlo all'Arena

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO MUNICIPALITA' 3 Proposta n. 20 del 22.09.2025

OGGETTO: Approvazione, ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini da parte di soggetti non professionisti del commercio" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 18.07.2024, del calendario dei mercatini municipali per l'anno 2026.

Il Direttore della Municipalità 3 esprime, ai sensi art 49, comma 1, D.Lgs n. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE.

Napoli, 22/09/2025

Il Direttore della Municipalità

Arch. Paola Cerotto
Paola Cerotto

Deliberazione di Consiglio Municipale n. del .10.2025 composta da n. 7 pagine progressivamente numerate, ed i suoi allegati composti da pagine

SI ATTESTA:

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che con nota N. si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000

Addì _____

IL DIRETTORE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

per le procedure attuative.

Addì

IL DIRETTORE

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Consiglio municipale n. ... del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. pagine separatamente numerate,

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario Responsabile
