



Direzione Generale

ORDINE DI SERVIZIO

n. 010 del 12.09.2024

Oggetto: Definizione delle misure organizzative finalizzate alla completa liberazione, da persone e cose, dei n. 3 complessi residenziali denominati rispettivamente *Vela Celeste, Vela Rossa e Vela Gialla*.
Costituzione dell'Unità di Progetto "Vele di Scampia".
Istituzione del Comitato Tecnico Operativo "*Vele di Scampia*"



Il Direttore Generale

Premesso che

- nell'inventario immobiliare del patrimonio dell'Ente sono inseriti n. 3 complessi residenziali denominati rispettivamente *Vela Celeste*, *Vela Rossa* e *Vela Gialla*, siti in Viale della Resistenza, località Scampia, Napoli;
- il complesso residenziale denominato Vela Celeste è inserito nell'inventario immobiliare del patrimonio dell'Ente con il codice complesso 010000082, è composto da 246 unità, suddivise in 4 edifici (Edificio B1 - codice edificio ED92302501, Edificio B2 - codice edificio ED92302601, Edificio B3 - codice edificio ED92302701 e Edificio B4 - codice edificio ED92302801);
- il complesso residenziale denominato Vela Gialla è inserito nell'inventario immobiliare del patrimonio dell'Ente con il codice complesso 010000084, composta da 198 unità, suddivise in 4 edifici (Edificio CI - codice edificio ED92300901, Edificio C2 - codice edificio ED92301001, Edificio C3 - codice edificio ED92301101 e Edificio C4 - codice edificio ED92301201);
- il complesso residenziale denominato Vela Rossa è inserito nell'inventario immobiliare del patrimonio dell'Ente con il codice complesso 010000085, composta da 236 unità, suddivise in 4 edifici (Edificio DI - codice edificio ED92300101, Edificio D2 - codice edificio ED92300201, Edificio D3 - codice edificio ED92300301 e Edificio D4 - codice edificio ED92300401);

Preso atto che,

- il giorno 22 luglio 2024 si è verificato, presso l'edificio denominato "*Vela Celeste*", in Viale della Resistenza, località Scampia, Napoli, il crollo di n. 3 passerelle in ferro di collegamento tra corpo di fabbrica e corridoio centrale rispettivamente del primo, secondo e terzo piano dell'edificio, che ha causato la morte di tre persone e il ferimento di tredici persone;
- con immediatezza dal verificarsi dell'evento il Sindaco ha attivato, sulla base delle valutazioni operate dall'Unità di CRISI Comunale (U.C.C.), il Centro Operativo Comunale (C.O.C.), istituiti con deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 13/03/2020;
- con Ordinanza Sindacale n. 532 del 23/07/2024 sono state aggiornate le funzioni del Centro Operativo Comunale;
- con Ordinanza Sindacale n. 548 del 26/07/2024 sono stati integrati i referenti e le funzioni del Centro Operativo Comunale;
- ad oggi, il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) è coordinato dal Responsabile dell'Area Tutela del Territorio e composto da diversi dirigenti dell'ente competenti per materia;

Rilevato che,

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 300 del 26/07/2024 sono state approvate le prime misure urgenti e temporanee per le Vele di Scampia;
- con disposizione del Direttore Generale n. 41 del 01/08/2024, sono state delineate le misure organizzative per l'attuazione della Deliberazione di G.C. n. 300 del 26/07/2024 ad oggetto "*Prime misure urgenti e temporanee per le Vele di Scampia*";



- con determinazione dirigenziale n. 08 del 02/08/2024 dell'Area Tutela del Territorio è stato assunto l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 sul capitolo di spesa 132515 - cdb 12.05-1.04.02.02.999 - Bilancio 2024-2026 - Esercizio 2024, in favore dei nuclei familiari inseriti nel programma particolare e di monitoraggio dell'emergenza Scampia del 22 luglio 2024 - Vela celeste;
- con Ordinanza Sindacale n. 585 del 07/08/2024 è stato ordinato il divieto di accesso e permanenza alle unità immobiliari del complesso residenziale di proprietà del Comune di Napoli, sito in Napoli - quartiere Scampia – denominato Vela Celeste;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 339 del 07/08/2024, è stato approvato l'affidamento di somma urgenza per l'allestimento del cantiere di sgombero della Vela Celeste in esito al crollo del ballatoio del 22 luglio 2024 ex art. 140 d.lgs. 36/2023, nonché l'attivazione delle procedure di riconoscimento della legittimità della spesa ai sensi del combinato disposto tra l'art. 191, comma 3, e 194, comma 1, lett. E), d.lgs. 267/2000;

Rilevato, altresì, che

- con determinazione dirigenziale n. 42 del 26/07/2024 del Servizio Politiche di Inclusione e di integrazione Sociale dell'Area Welfare è stato affidato ai sensi dell'art. 50, co.1 del D.Lgs. 36/2023, per i motivi di cui in premessa, il servizio di preparazione e distribuzione dei pasti giornalieri dal 25/07/24 al 04/08/24, con riserva espressa di cessazione anticipata nel caso di fine emergenza, con SAGIFI S.P.A. con sede in Napoli alla via Ferrante Imparato 499-501 cap 80146 (NA) P.I. 04577910633;
- con determinazione dirigenziale n. 43 del 30/07/2024 del Servizio Politiche di Inclusione e di integrazione Sociale dell'Area Welfare è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, co.1 del D.Lgs. 36/2023, il servizio di fornitura e distribuzione pasti (400 giornalieri pranzo e cena) ai residenti nella Vela Celeste, sita in Napoli alla via della Resistenza lotto M quartiere Scampia dal 05.08.24 all'11.08.24, con riserva espressa di cessazione anticipata nel caso di fine emergenza, con SAGIFI S.P.A. con sede in Napoli alla via Ferrante Imparato 499-501 cap 80146 (NA) P.I. 04577910633
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 343 del 07/08/2024, è stato individuato, per prevalente interesse pubblico, l'immobile sito in via Vittorio Emanuele III, n. 13, Municipalità 7, identificato al Catasto Fabbricati sezione SEC foglio 4 particella 300 subalterni 11,12,13,14,18, utile a soddisfare il bisogno emergenziale abitativo temporaneo dei nuclei familiari delle vittime colpite dal crollo verificatosi all'interno della Vela Celeste di Scampia;

Dato atto che

- con Ordinanza Sindacale n. 572 del 01/08/2024 è stato ordinato lo sgombero *ad horas* delle unità abitative di proprietà comunale, facenti parte del patrimonio disponibile sito in Napoli quartiere Scampia via della Resistenza isolato LMD D3 (Vela Rossa), interno 334 e interno 234, per motivi urgenti e contingibili di sicurezza pubblica a causa dei rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità;



- con nota acquisita al protocollo dell'ente PG/738885 del 02/09/2024, la società incaricata Interprogetti ha trasmesso la Relazione Tecnica, elaborata sulla scorta delle risultanze dei sopralluoghi svolti dalla società presso la Vela Gialla e la Vela Rossa, dalla quale si rileva l'esistenza di concreto pericolo per le persone nel sistema di accessi alle unità immobiliari degli edifici;
- con Ordinanza Sindacale n. 595 del 10/09/2024 è stato ordinato lo sgombero delle unità immobiliari di proprietà del Comune di Napoli, site in Napoli - quartiere Scampia – via della Resistenza isolato C Vela Gialla, per motivi di sicurezza a causa dei rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità;
- con Ordinanza Sindacale n. 596 del 10/09/2024 è stato ordinato lo sgombero delle unità immobiliari di proprietà del Comune di Napoli, site in Napoli - quartiere Scampia – via della Resistenza isolato D Vela Rossa, per motivi di sicurezza a causa dei rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità;
- con Ordinanza Sindacale n. 618 del 11/09/2024 è stato ordinato lo sgombero delle unità immobiliari nn. 101 e 218 di proprietà del Comune di Napoli, site in Napoli - quartiere Scampia – via della Resistenza isolato D Vela Rossa, per motivi di sicurezza a causa dei rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità;

Dato atto, altresì, che

- con deliberazione n. 185 del 31 maggio 2023, la Giunta Comunale ha approvato il nuovo organigramma del Comune di Napoli e il nuovo Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi in cui le strutture apicali del Comune di Napoli assumono la configurazione di Aree e Direzioni di Municipalità;
- con disposizione del Direttore Generale n. 17 del 19 giugno 2023 si è proceduto all'articolazione di dettaglio della macrostruttura dell'Ente, attraverso l'individuazione dei Servizi interni alle Aree in relazione alle rispettive esigenze organizzative;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 349 del 12 ottobre 2023 è stato modificato il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 31 maggio 2023;
- l'art. 23 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi prevede che al fine di adempiere a funzioni specifiche di durata limitata o per la gestione di specifici progetti previsti negli atti di programmazione gestionale, possono essere istituite unità di progetto all'interno delle strutture operative, oppure interessanti più strutture operative;

Considerato che,

- il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) è coordinato dal Responsabile dell'Area Tutela del Territorio e composto da diversi dirigenti dell'ente competenti per materia;
- occorre completare le operazioni relative allo sgombero della Vela Celeste, avviate a seguito del crollo verificatosi in data 22/07/2024;
- occorre procedere allo sgombero della Vela Rossa e della Vela Gialla;



Considerato, pertanto, che occorre procedere alla completa liberazione, da persone e cose, dei n. 3 complessi residenziali denominati rispettivamente *Vela Celeste, Vela Rossa e Vela Gialla*, siti in Viale della Resistenza, località Scampia, Napoli;

Ritenuto, pertanto, al fine di procedere alla completa liberazione, da persone e cose, dei n. 3 complessi residenziali denominati rispettivamente *Vela Celeste, Vela Rossa e Vela Gialla*, siti in Viale della Resistenza, località Scampia, Napoli, di dover procedere:

- alla definizione delle misure organizzative;
- alla costituzione di un'Unità Di Progetto che coordini le attività;
- all'istituzione del Comitato Tecnico Operativo, composto dai Dirigenti interessati *ratione materiae*, di supporto alle attività dell'Unità di Progetto;

Sentito il Sindaco;

Attestata la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1, del D. Lgs. 267/2000 e degli art. 13 co. 1, lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del "Regolamento sul Sistema dei controlli interni" approvato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 28/02/2013 e s.m.i.;

Attestato che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1, co. 41, della Legge 190/2012, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e s.m.i., non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento;

Attestato che i dati personali contenuti nel presente atto sono stati utilizzati nel rispetto della normativa sulla privacy;

tanto premesso, emana il seguente

ORDINE DI SERVIZIO

1. **definire** le seguenti misure organizzative finalizzate alla completa liberazione, da persone e cose, dei n. 3 complessi residenziali denominati rispettivamente *Vela Celeste, Vela Rossa e Vela Gialla*, siti in Viale della Resistenza, località Scampia, Napoli:
 - l'Area Amministrativa Patrimonio e l'Area Tecnica Patrimonio, provvedono ad espletare l'istruttoria ed a proporre le relative Ordinanze Sindacali di Sgombero;
 - la U.O. Tutela Patrimonio del Servizio Polizia Locale attiva la procedura per la convocazione del Tavolo Tecnico presso la Questura;



- l'Area Welfare provvede alla profilazione degli occupanti con particolare riguardo alle situazioni di fragilità;
- l'Area Amministrativa Patrimonio provvede ad attivare il Servizio Logistica, la Napoli Servizi, i Vigili del Fuoco, il servizio di trasporto con ambulanza, il distacco di forniture idriche e elettriche e tutto quanto altro ritenuto necessario;
- presso la Municipalità 8 è istituito uno sportello deputato alla ricezione delle istanze che i soggetti occupanti la *Vela Celeste*, *Vela Rossa* e *Vela Gialla*, e individuati nel dispositivo della Deliberazione di G.C. n. 300 del 26/07/2024, di cui alla nota prot. PG/2024/459599 del 20/05/2024 del Servizio Politiche per la Casa, sono invitati a presentare per accedere alle misure di sostegno;
- il Responsabile dell'Area Sicurezza provvede attraverso il personale del Servizio Polizia Locale a presidiare la sede a garanzia della sicurezza del regolare svolgimento delle operazioni di ricezione delle istanze;
- l'Area Welfare trasmette all'Area Amministrativa Patrimonio le istanze acquisite per il riscontro sulla presenza nell'elenco di cui alla nota prot. PG/2024/459599 del 20/05/2024, del Servizio Politiche per la Casa, di ciascun nucleo familiare richiedente e per la successiva quantificazione della misura di sostegno secondo i parametri previsti dalla Deliberazione di G.C. n. 300 del 26/07/2024;
- sulla scorta degli esiti dell'istruttoria dell'Area Amministrativa Patrimonio, il Responsabile dell'Unità di Progetto di seguito costituita, incardinata nell'Area Tutela del Territorio, provvederà agli adempimenti e provvedimenti necessari alla materiale erogazione delle misure di sostegno;
- i Direttori delle dieci Municipalità assicurano, di concerto con l'Area Welfare, un presidio di personale con profilo di Assistente Sociale, per le attività connesse alla completa liberazione, da persone e cose, dei n. 3 complessi residenziali denominati rispettivamente *Vela Celeste*, *Vela Rossa* e *Vela Gialla*;

2. **costituire**, ai sensi dell'art. 23 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Napoli, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 349 del 12/10/2023, l'Unità di Progetto "*Vele di Scampia*", incardinata nell'Area Tutela del Territorio, stabilendo che:

- l'Unità di Progetto ha inizio a decorrere dalla data del presente provvedimento e dovrà concludere le proprie attività entro il 31/12/2026, salvo successive proroghe;
- il Responsabile dell'Unità di Progetto è il Responsabile dell'Area Tutela del Territorio;
- l'Unità di Progetto assume tutte le attività gestite dal C.O.C., così come integrato con Ordinanza Sindacale n. 548 del 26/07/2024, dall'inizio dell'emergenza avvenuta in data 22/07/2024;
- l'Unità di Progetto ha il compito di coordinare le attività così come delineate al p.to 1 del presente atto, finalizzate alla completa liberazione, da persone e cose, dei n. 3 complessi residenziali denominati rispettivamente *Vela Celeste*, *Vela Rossa* e *Vela Gialla*, e



di procedere agli adempimenti e provvedimenti necessari alla materiale erogazione delle misure di sostegno;

- l'Unità di Progetto ha sede operativa presso la Municipalità 8;

3. **attribuire** il seguente codice alfanumerico alla struttura sopra richiamata in accordo con le indicazioni di cui alla Disposizione del Direttore Generale n. 18 del 21/06/2023, ARTT4000;

4. **istituire** il Comitato Tecnico Operativo "*Vele di Scampia*", composto dai Dirigenti delle strutture di seguito riportate, con funzione di supporto alle attività dell'unità di progetto e del Responsabile:

- Responsabile Area Direzione Generale;
- Responsabile Area Gabinetto del Sindaco;
- Responsabile Area Segreteria Generale;
- Responsabile Area Ragioneria Generale;
- Responsabile Area Sicurezza;
- Responsabile dell'Area Digitalizzazione e Sistemi Informativi;
- Responsabile dell'Area Welfare;
- Responsabile dell'Area Tecnica Patrimonio;
- Responsabile dell'Area Amministrativa Patrimonio;
- Dirigente del Servizio Protezione Civile;
- Dirigente del Servizio Stampa;
- Dirigente del Servizio Comunicazione e Portale web;
- Dirigente del Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare;
- Dirigente del Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio e Bonifiche;
- Dirigente del Servizio Logistica;
- Dirigente del Servizio Sicurezza Abitativa;
- Dirigente del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
- Dirigente del Servizio Politiche per la Casa;

5. ai lavori del Comitato sono sempre invitati il Capo di Gabinetto, il Direttore Generale e il Segretario Generale;

6. **stabilire** che il Comitato Tecnico Operativo "*Vele di Scampia*", potrà essere integrato da Dirigenti di altre strutture ritenuti competenti per materia dal Responsabile dell'Unità di Progetto;

7. **stabilire** che sarà cura del Responsabile dell'Unità di Progetto convocare il *Comitato*, nella sua interezza o in parte, con cadenza periodica e/o quando ritenuto opportuno dallo stesso, coordinando le attività dei componenti;



8. **stabilire** che alla scadenza dell'Unità di Progetto le attività saranno ricondotte all'ordinario con provvedimento del Direttore Generale.

Il presente Ordine di Servizio è trasmesso per opportuna conoscenza a:

- al Sindaco;
- agli Assessori;
- al Capo di Gabinetto;
- al Segretario Generale;
- ai Responsabili di Area;
- ai Direttori di Municipalità
e per il loro tramite a tutti i Dirigenti;
- ai Responsabili delle Unità Organizzative Autonome;

Sottoscritto digitalmente da

Il Direttore Generale

Pasquale Granata

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente ordine di servizio è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.