

Deliberazione n. 89 del 22 luglio 2025

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: *Variazione al bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2025 per l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per il pagamento in favore della società coop. Edilfenice dell'importo erroneamente decurtato dal SAL straordinario anno 2023 per i lavori di riqualificazione dell'ex area gasometro ubicata nel quartiere Vomero, tra viale Raffaello e via Cacciottoli, al fine di realizzare un parco agricolo.*

L'anno duemilaventicinque, il giorno 22 del mese di luglio, nella Casa Comunale e, precisamente, nella Sala del Consiglio Comunale di Via Verdi n. 35, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA** convocazione.

A ciascun Consigliere è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune. Alla votazione risultano presenti o assenti i Consiglieri come di seguito riportato:

MANFREDI Gaetano	SINDACO	Assente		
1) AMATO Vincenza	PRESIDENTE	P	21) LANGE CONSIGLIO Salvatore	Assente
2) ACAMPORA Gennaro		P	22) LONGOBARDI Giorgio	Assente
3) ANDREOZZI Rosario		P	23) MADONNA Salvatore	Assente
4) BASSOLINO Antonio		Assente	24) MAISTO Anna Maria	P
5) BORRELLI Rosaria		Assente	25) MARESCA Catello	Assente
6) BORRIELLO Ciro		P	26) MIGLIACCIO Carlo	P
7) BRESCIA Domenico		Assente	27) MINOPOLI Roberto	P
8) CARBONE Luigi		P	28) MUSTO Luigi	P
9) CECERE Claudio		Assente	29) PAIPAIS Gennaro Demetrio	Assente
10) CILENTI Massimo		P	30) PALMIERI Domenico	Assente
11) CLEMENTE Alessandra		Assente	31) PALUMBO Rosario	P
12) COLELLA Sergio		P	32) PEPE Massimo	P
13) D'ANGELO Bianca Maria		Assente	33) RISPOLI Gennaro	Assente
14) D'ANGELO Sergio		P	34) SAGGESE Fiorella	P
15) ESPOSITO Aniello		Assente	35) SANNINO Pasquale	Assente
16) ESPOSITO Gennaro		P	36) SAVARESE d'Atri Walter	P
17) ESPOSITO Pasquale		P	37) SAVASTANO Iris	Assente
18) FLOCCO Salvatore		P	38) SIMEONE Gaetano	P
19) FUCITO Fulvio		P	39) SORRENTINO Flavia	Assente
20) GUANGI Salvatore		Assente	40) VITELLI Mariagrazia	P

Partecipa il Segretario Generale Monica Cinque.

La Presidente Amato introduce la Deliberazione di Giunta Comunale n. 245 del 05/06/2025 avente ad oggetto: *Con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi degli artt. 42 e 175 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 - Variazione al bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2025 per l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per il pagamento in favore della società coop. Edilfenice dell'importo erroneamente decurtato dal SAL straordinario anno 2023 per i lavori di riqualificazione dell'ex area gasometro ubicata nel quartiere Vomero, tra viale Raffaello e via Cacciottoli, al fine di realizzare un parco agricolo.*

Il provvedimento è stato trasmesso alla Commissione Bilancio ed alla Commissione Salute e Verde le quali, con i verbali rispettivamente n. 381 del 17/06/2025 e n. 373 del 18/06/2025, hanno rinviato l'espressione del parere in sede di Consiglio.

La Presidente Amato cede la parola all'Assessore Vincenzo Santagada per la relazione introduttiva.

L'Assessore Vincenzo Santagada relaziona.

La Presidente Amato dichiara aperta la discussione e cede la parola al Consigliere Cilenti che ha chiesto di intervenire.

Il Consigliere Cilenti interviene.

La Presidente Amato, constatata l'assenza di ulteriori richieste di intervento, dichiara chiusa la discussione, e preso atto che il proponente non intende replicare, cede la parola al Consigliere Cilenti che ha chiesto di intervenire per dichiarazione di voto.

Il Consigliere Cilenti interviene.

L'Assessore Vincenzo Santagada chiarisce.

Il Consigliere Cilenti ringrazia l'Assessore Vincenzo Santagada per i chiarimenti.

La Presidente Amato, constatata l'assenza di ulteriori richieste di intervento per dichiarazione di voto, pone in votazione, per alzata di mano, la ratifica della Deliberazione di Giunta Comunale n. 245 del 05/06/2025, e, assistita dagli scrutatori – Gennaro Acampora e Salvatore Flocco – con la presenza in Aula di n. 22 Consiglieri, i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, proclama il seguente esito:

Presenti e votanti: n. 22

Voti Favorevoli: n. 22

Voti contrari: //

Astenuti: //

in base all'esito dell'intervenuta votazione, all'unanimità dei presenti, il Consiglio

RATIFICA



la Deliberazione di Giunta Comunale n. 245 del 05/06/2025 avente ad oggetto: *Con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi degli artt. 42 e 175 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 - Variazione al bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2025 per l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per il pagamento in favore della società coop. Edilfenice dell'importo erroneamente decurtato dal SAL straordinario anno 2023 per i lavori di riqualificazione dell'ex area gasometro ubicata nel quartiere Vomero, tra viale Raffaello e via Cacciottoli, al fine di realizzare un parco agricolo.*

Si allega, quale parte integrante del presente provvedimento:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 245 del 05/06/2025, approvata dalla Giunta con i poteri del Consiglio, composta da n. 14 pagine, progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante della proposta, composti da n. 5 pagine progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. 1074L_001_01 (**allegato n. 1**).

Si dà atto che il contenuto della relazione dell'Assessore e della discussione è riportato nel processo verbale della seduta, redatto ai sensi dell'art. 49, secondo comma, del Regolamento interno del Consiglio Comunale. Il processo verbale, repertoriato e conservato presso l'archivio informatico dell'Ente, è pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Sedute consiliari", alla pagina della relativa seduta consiliare.

Si dà atto, inoltre, che tutta la documentazione afferente al presente provvedimento è conservata agli atti d'ufficio.

La Responsabile dell'Area

Cinzia D'Oriano

Cinzia D'Oriano

Il Segretario Generale
Monica Cirque



La Presidente del Consiglio Comunale
Vincenza Amato



Deliberazione di C. C. n. 89 del 22/07/2025 composta da n. 4 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine n. 19 separatamente numerate.

Si attesta:

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 30/07/2025 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.lgs. 267/2000).

Il Responsabile Nicola Ponza

Il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4, art. 134, del D.lgs. 267/2000, è stato comunicato con nota PG/2025/

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del comma 3, art. 134 del D.lgs. 267/2000.

Addì 09/08/2025

La Responsabile dell'Area
Cinzia D'Oriano

Il presente provvedimento viene assegnato ai servizi competenti attraverso l'applicativo e-grammata per le procedure attuative:

AREA AMBIENTE	
SERVIZIO VERDE PUBBLICO	
SERVIZIO GESTIONE BILANCIO	
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE RENDICONTO	
ASSESSORE ALTA SANITÀ EAL	
SERDE-	
Addì <u>09/08/2025</u>	
La Responsabile dell'Area Cinzia D'Oriano	

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

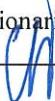
La presente copia, composta da n. _____ pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della Deliberazione di Consiglio comunale n. _____ del _____

divenuta esecutiva in data _____;

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. _____ pagine progressivamente numerate:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;
sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati.

Il Funzionario Responsabile



ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21



DIPARTIMENTO/AREA: **AREA AMBIENTE**

SERVIZIO: **VERDE PUBBLICO**

ASSESSORATO: **ALLA SALUTE E AL VERDE**

SG: 253 del 29/05/2025

DGC: 246 del 13/05/2025

Cod. allegati: 1074I_2025_01

Proposta di deliberazione prot. n° 02 del 12/05/2025

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° **245**

OGGETTO: Con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi degli artt. 42 e 175 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 - Variazione al bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2025 per l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per il pagamento in favore della società coop. Edilfенice dell'importo erroneamente decurtato dal SAL straordinario anno 2023 per i lavori di riqualificazione dell'ex area gasometro ubicata nel quartiere Vomero, tra viale Raffaello e via Cacciottoli, al fine di realizzare un parco agricolo

Il giorno 05/06/2025, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

P A

Gaetano MANFREDI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

ASSESSORI(*):

P A

Laura LIETO
(Vicesindaco)

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Maura STRIANO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca FELLA TRAPANESE

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Edoardo COSENZA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Chiara MARCIANI

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Vincenzo SANTAGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Funzionario titolare di incarico
di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alla Salute e al Verde

2

Premesso che:

- con Determina n. 29 del 15/12/2008, registrata all'indice generale al n. 2852 il 24/12/2008, l'appalto per la *Riqualificazione dell'ex area gasometro ubicata nel quartiere Vomero, tra viale Raffaello e via Cacciottoli al fine di realizzare un parco agricolo* è stato definitivamente aggiudicato alla ditta Medusa Costruzioni S.r.l. di Marocco Armando, per un importo lavori pari a € 738.634,02 (di cui € 43.448,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) fermo restando le somme a disposizione e il totale complessivo del quadro economico pari a € 2.500.000,00, ed è stato assunto il relativo impegno di spesa, intervento 2.09.0601, sul capitolo 290809, bilancio 2007;
- in data 23/09/2010 è stato stipulato il contratto - repertorio n. 81450 - con la su citata ditta Medusa Costruzioni S.r.l. di Marocco Armando;
- con la Delibera di Giunta Comunale n. 24 del 28/01/2015, è stata approvata una variante per tenere conto delle necessità insorte in seguito ai ritardi delle procedure espropriative, che ha comportato un aumento dell'importo totale dei lavori per € 1.002.382,63 (di cui € 43.448,86 per costi della sicurezza) ed una diversa distribuzione delle somme a disposizione;
- in seguito al riaccertamento dei residui passivi per la formazione del Conto di Bilancio relativo all'annualità 2015 l'importo di € 406.958,00 è confluito nell'avanzo vincolato di amministrazione;
- con Disposizione n. 12 del 13/04/2017, registrata all'indice generale il 14/04/2017 al rep.n. 2258, si è preso atto della cessione del ramo d'azienda della ditta Medusa Costruzioni S.r.l. in favore della soc. coop. Edilfenice, con sede legale in Romagnano al Monte (SA) alla via Contrada Palazzo n. 44, P.IVA: 05475871215, che è in tal modo subentrata nel contratto principale rep. n.81450 del 23/09/2010;
- in data 06/07/2017 è stato sottoscritto con la soc. coop. Edilfenice il contratto aggiuntivo rep. n. 86123 per l'affidamento dei maggiori lavori di cui alla citata Delibera n. 24/2015 per € 263.748,61 oltre IVA;
- a seguito di accertamenti, è emersa la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni, non comprese nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di circostanze impreviste, sono diventate necessarie all'esecuzione dell'opera, ma che, ai sensi dell'art. 132, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006, non hanno costituito variante;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 378 del 16/10/2020 è stata deliberata l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato per garantire la prosecuzione dei lavori per l'importo di € 114.711,35;
- con la Determina Dirigenziale n. 20 del 30/10/2020, I.G. n. 1684 del 17/11/2020, quindi, è stato approvato il progetto per i lavori complementari - senza aumento di spesa rispetto al progetto di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 24 del 28/01/2015, è stato approvato il maggiore importo netto pari a € 104.283,04 oltre IVA al 10%, per complessivi € 114.711,35, e sono stati affidati i lavori complementari alla ditta esecutrice soc. coop. Edilfenice,
- durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario, altresì, adottare misure definitive per la messa in sicurezza e ripristino delle aree e del muro perimetrale lato Vico Cacciottoli adiacenti al parco ex gasometro al Vomero;
- pertanto, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 395 del 31/07/2021 è stata deliberata l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato per il completamento dei lavori in parola per l'importo di € 292.256,65;
- con la Determina Dirigenziale n. 33 del 13/12/2021, I.G. 2614 del 31/12/2021 (e successiva Determina n. 7 del 30/05/2022, DETDI/2022/0000239 del 31/05/2022, di presa d'atto dell'avvenuta efficacia) è stato disposto l'affidamento per la *progettazione dell'intervento di messa in sicurezza e ripristino delle aree e del muro perimetrale lato Vico Cacciottoli, adiacenti al parco ex gasometro al Vomero* per un importo pari a € 64.265,22 oltre 4% oneri previdenziali (€ 2.570,61) oltre IVA 22% (€ 14.703,88), per un totale lordo pari a € 81.539,71;

- l'importo residuo pari a € 210.716,94 è confluito nuovamente nell'avanzo vincolato di amministrazione;
- all'esito dell'entrata in vigore del D.L. n. 50 del 17/05/2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15/07/2022, recante *Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*, la Direzione dei Lavori ha presentato lo *Stato di Avanzamento dei Lavori Straordinario anno 2022* a tutto il 31/12/2022 relativo ai lavori riguardanti l'intervento in parola - adottato applicando i prezzi 2022 aggiornati dalla Regione Campania a norma di quanto previsto dall'art. 26 co.2 del D.L. n. 50/2022 - ed il prospetto dei maggiori importi, rilevando, dal raffronto dei due documenti, una differenza derivante dall'aggiornamento dei prezzi pari ad € 42.420,72 oltre IVA, da corrispondere, conformemente al richiamato D.L. n. 50 del 17/05/2022, nella misura del 90%, per un importo complessivo pari a € 41.996,55;
- per quanto sopra, è stata deliberata un'ulteriore applicazione di avanzo vincolato nel bilancio 2023-2025 di € 41.996,55 per la copertura finanziaria dei su citati importi di cui allo *Stato di Avanzamento dei Lavori Straordinario anno 2022*;
- infine, con la Determina Dirigenziale n. 8 del 24/10/2023, IG/2023/0002112 del 08/11/2023, è stato assunto l'impegno di spesa pari a € 41.996,49 - di cui € 38.178,63 per imponibile ed € 3.817,86 per IVA – sul capitolo 290809/3 in favore della società coop. Edilfenice per i maggiori importi riconosciuti sullo *Stato di Avanzamento dei Lavori Straordinario anno 2022*;

Considerato che:

- i lavori sono stati completati in data 30/06/2023, come da verbale di ultimazione dei lavori del 04/07/2023;
- con il *Certificato di Collaudo* emesso il 15/05/2024 e sottoscritto con riserva dall'impresa il 30/05/2024, il collaudatore tecnico-amministrativo ha, di fatto, collaudato l'intera opera nei limiti delle destinazioni d'uso previste dal progetto, rilevando che restano a credito dell'impresa € 63.516,04 oltre IVA al 10% come da *Stato Finale* rimesso dalla Direzione dei Lavori ed € 25.752,59 di cui al *SAL straordinario anno 2023*, regolarmente contabilizzato dalla Direzione dei Lavori;
- il collaudatore tecnico-amministrativo ha accolto la *riserva n. 2: corrispettivo opere e prestazioni eseguite durante il collaudo*, riconoscendo il corrispettivo dei lavori aggiuntivi eseguiti dall'impresa esecutrice stimato in € 3.296,12, così come da computo metrico digitalmente firmato in data 30 maggio 2024 dal l.r. dell'impresa;
- con Disposizione Dirigenziale n. 1074I_15 del 25/07/2024 (DISP/2024/0006741 del 26/07/2024), è stato approvato il *Certificato di Collaudo*, rilevando che il credito dell'impresa di cui al *SAL straordinario anno 2023* per l'importo pari a € 25.752,59 oltre IVA al 10% - a norma di quanto previsto dall'art.26 c.1 - D.L. n. 50/2022 – sarebbe stato riconosciuto al 90% e per un importo pari ad € 23.177,33 oltre IVA pari ad € 2.317,73, per complessivi € 25.495,06;
- con la su detta Disposizione Dirigenziale n. 1074I_15 del 25/07/2024 (DISP/2024/0006741 del 26/07/2024), inoltre, è stato rilevato che la copertura finanziaria degli importi di cui al *SAL straordinario anno 2023* e al *corrispettivo per opere e prestazioni eseguite durante il collaudo* sarebbe stata garantita tramite l'applicazione all'esercizio 2024 delle risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2023;
- pertanto, con Delibera di G.C. n. 393 del 03/10/2024 è stata adottata una variazione al bilancio di previsione 2024-2026 esercizio 2024 con l'applicazione della quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per il pagamento in favore della società coop. Edilfenice degli importi di cui al *SAL straordinario anno 2023* e al *corrispettivo per opere e prestazioni eseguite durante il collaudo*, per l'importo di € 29.120,79;
- con la su citata Delibera di G.C. n. 393/2024, quindi, è stato istituito il capitolo 290809/6, denominato *“Applicazione di quota di avanzo vincolato per completamento parco agricolo gasometro in via Cacciottoli e realizzazione parco agricolo nell'area ex gasometro al Vomero”* e assegnato Servizio Verde Pubblico;

- con Determina Dirigenziale n. 1074K_20 del 19/11/2024 (IG/2024/0003477 del 27/12/2024), è stato assunto l'impegno di spesa pari a € 26.473,45 oltre IVA al 10% per € 2.647,34, per complessivi € 29.120,79 in favore dell'appaltatore società coop. Edilfenice, per la corresponsione degli importi di cui al *SAL straordinario anno 2023* e al *corrispettivo per opere e prestazioni eseguite durante il collaudo*;
- con Disposizione di Liquidazione n° 487 del 31/03/2025, è stato liquidato l'importo totale di € 29.120,79 (IVA inclusa) in favore della ditta appaltatrice;

Rilevato che con Disposizione Dirigenziale n. 1074I_13 del 20/02/2025 (DISP/2025/0002202 del 21/02/2025)

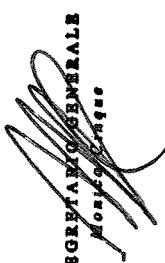
- è stato dato atto che, per mero errore materiale commesso nella fase istruttoria del procedimento volto ad adottare la su citata Disposizione Dirigenziale n. 1074I_15 del 25/07/2024 (DISP/2024/0006741 del 26/07/2024), è stato rilevato che il credito dell'impresa di cui al *SAL straordinario anno 2023* – a norma di quanto previsto dall'art. 26 c.1 del D.L. n. 50/2022 – sarebbe stato riconosciuto al 90%, mentre, come si evince dal documento *Stato finale dei Lavori - Sal Straordinario anno 2023* rimesso dalla Direzione dei Lavori e accertato dal collaudatore tecnico-amministrativo, il credito dell'impresa risultava essere stato già riconosciuto a norma di quanto previsto dall'art. 26 c.1 - D.L. n. 50/2022;
- è stata rettificata, pertanto, la Disposizione Dirigenziale n. 1074I_15 del 25/07/2024 (DISP/2024/0006741 del 26/07/2024), nella parte in cui rileva che “*il credito dell'impresa di cui al SAL straordinario anno 2023 per l'importo pari a € 25.752,59 oltre IVA al 10% - a norma di quanto previsto dall'art. 26 c.1 - D.L. n. 50/2022 – sarà riconosciuto al 90% e per un importo pari ad € 23.177,33 oltre IVA pari ad € 2.317,73, per complessivi € 25.495,06*”, sostituendola come segue: “*il credito dell'impresa di cui al SAL straordinario anno 2023, a norma di quanto previsto dall'art. 26 c.1 - D.L. n. 50/2022, è stato riconosciuto per l'importo pari a € 25.752,59 oltre IVA pari a € 2.575,26, per complessivi € 28.327,85*”;
- è stato precisato che, per l'importo erroneamente decurtato dal *SAL straordinario anno 2023* pari a € 2.575,26 oltre IVA al 10% per complessivi € 2.832,79, si sarebbe proceduto a reperire le risorse necessarie attraverso l'utilizzo delle *Somme a disposizione* della stazione appaltante presenti nel quadro economico dei lavori in parola, quali risorse finanziarie disponibili ed utilizzabili dalla stazione appaltante, confluite nell'avanzo vincolato di amministrazione;

Considerato, altresì, che:

- le risorse necessarie per corrispondere all'impresa appaltatrice l'importo erroneamente decurtato dal *SAL straordinario anno 2023* pari a € 2.575,26 oltre IVA al 10% per complessivi € 2.832,79 sono reperibili nelle *Somme a disposizione* della stazione appaltante riportate nell'ultimo quadro economico rimodulato con la su citata Determina Dirigenziale n. 8 del 24/10/2023 (IG/2023/0002112 del 08/11/2023);
- l'importo di € 139.809,64, relativo a quota parte delle *Somme a disposizione* dell'amministrazione presenti nel quadro economico dei lavori in parola, è tutt'ora conservato nell'avanzo vincolato di amministrazione;

Dato atto che con delibera di C.C. n. 6 del 29/01/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;

Ritenuto, per quanto detto, necessario procedere con urgenza al pagamento in favore della società coop. Edilfenice dell'importo erroneamente decurtato dal *SAL straordinario anno 2023* per i lavori di *riqualificazione dell'ex area gasometro ubicata nel quartiere Vomero, tra viale Raffaello e via Cacciottoli, al fine di realizzare un parco agricolo* per non incorrere nella maturazione di interessi moratori e per scongiurare il rischio di contenzioso giudiziario e ritenuto, pertanto, necessario procedere alla variazione del bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2025 mediante l'applicazione di quota di avanzo vincolato di amministrazione per un importo di € 2.832,79, previsti sul capitolo di spesa 290809,


IL SEGRETARIO GENERALE

finanziato dal capitolo di entrata 405050, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs 267/2000;

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/2012, art. 1, comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del *Regolamento dei controlli interni* dell'Ente;
- il presente provvedimento e/o i suoi allegati non contengono dati personali;

Visti:

- gli artt. 175 e 42 del D. Lgs n. 267/2000 e s. mm. ed ii.;
- il vigente *Regolamento di Contabilità*;
- il D.Lgs. 118/2011 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 in attuazione degli indirizzi stabiliti dalla legge delega n. 42/2009;
- lo *Statuto Comunale*;

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, al fine di non incorrere nell'applicazione degli interessi moratori, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 5, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati come di seguito :

- 1074L_001_01 Disposizione Dirigenziale n. 13 del 20/02/2025 (DISP/2025/0002202 del 21/02/2025).

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
VERDE PUBBLICO
Dott.ssa Teresa Bastia



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

Per i motivi esposti in narrativa

1. adottare, con i poteri del Consiglio Comunale ai sensi degli artt. 42 c. 4 e 175 c. 4 del D.Lgs. 267/2000 la seguente variazione al bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2025:

Per la parte entrata * DA 0,00 ENTRATA 405050 - DA SPESA 290809 - ANNO 2004
incrementare lo stanziamento dell'avanzo di amministrazione vincolato al bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2025 con l'applicazione della quota dell'avanzo vincolato relativo all'intervento *riqualificazione dell'ex area gasometro ubicata nel quartiere Vomero, tra viale Raffaello e via Cacciottoli, al fine di realizzare un parco agricolo* per l'importo di € 2.832,79; *

Per la parte spesa

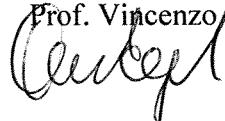
Incrementare di € 2.832,79 la missione 9 programma 5 titolo 2 macroaggregato 2, istituendo un

nuovo capitolo 290809/__, da denominare “*Applicazione di quota di avanzo vincolato per completamento parco agricolo gasometro in via Cacciottoli e realizzazione parco agricolo nell’area ex gasometro al Vomero*” da assegnare al Servizio Verde Pubblico.

- (**) Adottare il presente provvedimento con l’emendamento riportato nell’intercalare allegato;
- (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l’urgenza ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): *La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l’ipotesi indicata.*

L’ASSESSORE
ALLA SALUTE E AL VERDE
Prof. Vincenzo Santagada



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
VERDE PUBBLICO
Dott.ssa Teresa Bastia



VISTO:
IL RESPONSABILE DELL’ AREA
AMBIENTE
Ing. Vincenzo Brandi



IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Di Giacomo





PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 2 DEL 12/05/2025, AVENTE AD OGGETTO:

Con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi degli artt. 42 e 175 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 - Variazione al bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2025 per l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per il pagamento in favore della società coop. Edilfenice dell'importo erroneamente decurtato dal *SAL straordinario anno 2023* per i lavori di *riqualificazione dell'ex area gasometro ubicata nel quartiere Vomero, tra viale Raffaello e via Cacciottoli, al fine di realizzare un parco agricolo*

Il Dirigente del Servizio Verde Pubblico esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, 12/05/2025

IL DIRIGENTE

Proposta pervenuta all'Area Ragioneria il 13/05/2025 e protocollata con il n. 069/2025/266

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

Addì, 28/5/2025

IL RAGIONIERE GENERALE

Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, Proposta di Delibera n. 2 del 12/05/2025, del Servizio Verde Pubblico , avente ad oggetto: " Con i poteri del Consiglio comunale, variazione ai sensi art 42 c. 4 e 175 del d.lgs. 267/2000, per applicazione di una quota di avanzo vincolato, pari ad € 2.832,79 per pagamento a favore di coop Edilfenice dell'importo erroneamente decurtato dal SAL straordinario anno 2023 per lavori di riqualificazione ex area gasometro.

La proposta in esame propone di approvare: **Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2025 per l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato.**

L'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, fissa limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato. Per quanto al Comune di Napoli questo limite, a seguito del risultato di amministrazione al 31.12.2024, è fissato per **€ 227.870.940,1 di cui:**

- 52.422.043,21 € pari all'importo indicato alla lettera A) del prospetto riguardante il risultato di amministrazione al 31.12.2024 al netto della quota minima obbligatoria accantonata nel risultato di amministrazione per il Fondo Crediti Dubbia Esigibilità e del Fondo Anticipazione Liquidità;
- 175.448.896,89 € pari all'importo del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio nel Bilancio di Previsione 2025/2027.

Ai fini del rispetto di richiamato limite, si dà atto della seguente situazione:

che rientra nell'importo massimo applicabile.

Totale applicato nel bilancio di previsione 2025, rilevante ex art. 1 commi 897/898 legge 145/2018	31.511.947,28€
Avanzo applicato con successive variazioni *	88.435.145,64€
Avanzo applicato con la presente proposta di variazione	2.832,79 €
TOTALE APPLICATO AGGIORNATO	119.949.925,71€

*L'ammontare della voce "avanzo applicato con successive variazioni" è stato rettificato in ragione della mancata ratifica delle seguenti delibere di Giunta per applicazione avanzo GCP/2025/93 – 98 – 101 – 105 – 107 – 108 – 110.

Inoltre si comunica la creazione del Capitolo di Spesa 290809/7.

Tutto ciò premesso e considerato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Il Ragioniere Generale
 Dott.ssa Claudia Gargiulo 28/5/25




Collegio Revisori dei conti

PARERE PREVENTIVO DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 30/05/2025

OGGETTO: Proposta di Deliberazione di G.C. n. 2 del 12/05/2025. Con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi degli artt. 42 e 175 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 - Variazione al bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2025 per l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per il pagamento in favore della società coop. Edilfenice dell'importo erroneamente decurtato dal SAL straordinario anno 2023 per i lavori di riqualificazione dell'ex area gasometro ubicata nel quartiere Vomero, tra viale Raffaello e via Cacciottoli, al fine di realizzare un parco agricolo

L'anno duemilaventicinque, il giorno 30 del mese di maggio si è riunito in modalità "a distanza", il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

dott. Costantino SESSA

Presidente

dott. Raffaele PIA

Componente

dott.ssa Teresa DEL PRETE

Componente

per esprimere il proprio parere sulla proposta di Deliberazione di cui all'oggetto.

PREMESSO

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 28/05/2024 è stato approvato il Rendiconto della gestione finanziaria 2023;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 22/10/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;



Collegio Revisori dei conti

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.5 del 29/01/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.6 del 29/01/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 26/05/2025 è stato approvato il rendiconto della gestione finanziaria 2024;

CONSIDERATO

- che il provvedimento in esame propone la variazione del bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2025 mediante l'applicazione di quota di avанzo vincolato di amministrazione per un importo di € 2.832,79, previsti sul capitolo di spesa 290809, finanziato dal capitolo di entrata 405050, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs 267/2000;

RICHIAMATO

- l'art.175 comma 4 del D.Lgs.n.267/00;
- il principio contabile applicato della contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, punto 9.2;
- l'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, fissa limiti all'applicazione al bilancio di previsione di quote del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato, in virtù del quale il Comune di Napoli può applicare al bilancio tali quote per importo almeno pari a quello del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio del bilancio di previsione pari ad € 175.448.896,89;



Collegio Revisori dei conti

11

VERIFICATO

- che l'avanzo vincolato già applicato per il 2025 è pari ad € 119.947.092,90 per cui la presente variazione di € 2.832,79 con applicazione di una quota di avanzo vincolato del risultato di amministrazione, assicura il rispetto del suddetto limite;

VISTO

- il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Verde Pubblico, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ";
- il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- esprime, per quanto di competenza, parere "favorevole" sulla proposta di Deliberazione di G.C. n. 2 del 12/05/2025, ai sensi dell'art. 239 del TUEL.

Napoli, 30/05/2025

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dott. Costantino SESSA

dott. Raffaele PIA

dott.ssa Teresa DEL PRETE

*Sottoscritto digitalmente **

** La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*

pag. 3/3

*Piazza Municipio – Palazzo S. Giacomo, 3° piano – 80133 Napoli – Italia - tel.:(+39) 081 7959700-1 – fax :(+39) 081 7959707
revisori.conti@comune.napoli.it – revisori.conti@pec.comune.napoli.it*

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si propone, con i poteri del Consiglio Comunale, una variazione al Bilancio 2025 - 2027, esercizio 2025, per l'applicazione di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione pari ad € 2.832,79, al fine di provvedere al pagamento dell'importo erroneamente decurtato dal SAL straordinario 2023 per i lavori di riqualificazione dell'ex area gasometro.

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 393/2024 è stata adottata una variazione di Bilancio per provvedere al pagamento degli importi di cui al “*SAL straordinario anno 2023 e al corrispettivo per opere e prestazioni eseguite durante il collaudo, per l'importo di € 29.120,79*” per la “*riqualificazione dell'ex area gasometro ubicata nel quartiere Vomero, tra viale Raffaello e via Cacciottoli al fine di realizzare un parco agricolo*”. In particolare, con il certificato di collaudo è stato rilevato che il SAL straordinario anno 2023 pari a € 25.752,59 oltre IVA al 10%, “*sarebbe stato riconosciuto al 90% e per un importo pari ad € 23.177,33 oltre IVA pari ad € 2.317,73, per complessivi € 25.495,06.*”. Con Disposizione dirigenziale n. 2202 del 21/02/2025, la dirigenza ha dato atto che “*per mero errore materiale commesso nella fase istruttoria del procedimento [...] è stato rilevato che il credito dell'impresa di cui al SAL straordinario anno 2023 — a norma di quanto previsto dall'art. 26 c.1 del D.L. n. 50/2022 — sarebbe stato riconosciuto al 90%, mentre, come si evince dal documento Stato finale dei Lavori - Sal Straordinario anno 2023 rimesso dalla Direzione dei Lavori e accertato dal collaudatore tecnico-amministrativo, il credito dell'impresa risultava essere stato già riconosciuto a norma di quanto previsto*”. Per tale ragione il SAL straordinario anno 2023, inizialmente rilevato e liquidato per un importo pari a € 25.495,06, deve essere riconosciuto per complessivi € 28.327,85.

Si rende necessario procedere a una variazione di Bilancio di previsione 2025-2027 mediante l'applicazione di quota di avanzo vincolato di amministrazione per un importo pari a € 2.832,79 per procedere al pagamento dell'importo erroneamente decurtato dal SAL straordinario anno 2023. Si precisa che l'importo sarà reperito attraverso l'utilizzo delle “*Somme a disposizione*” previste dal quadro economico dell'intervento e confluire in avanzo vincolato.

Il provvedimento si propone con i poteri del Consiglio in considerazione dell'urgenza del pagamento “*per non incorrere nella maturazione di interessi moratori e per scongiurare il rischio di contenzioso giudiziario*”

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *Favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *Favorevole*.

Nel parere di regolarità contabile si afferma che “*l'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, fissa limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato [...]*”. Nel considerare la proposta in esame, il Ragioniere Generale attesta che l'avanzo applicato “*rientra nell'importo massimo applicabile*”.

- ULTERIORI PARERI PREVISTI DALLA DISCIPLINA LEGISLATIVA O INTERNA

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI: favorevole

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Si richiamano:

- gli artt. 42 comma 4 e 175 comma 4 del D.Lgs.267/2000, che disciplinano le variazioni al Bilancio di previsione, le quali *"possono essere adottate dall'organo esecutivo in via d'urgenza opportunamente motivata, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti (...)";*
- l'art. 1, commi 897 e 898, della L.145/2018, che fissa limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato.

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

- Art. 15 del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli, che disciplina le variazioni di bilancio e relative comunicazioni .

- CONSIDERAZIONI FINALI

Le variazioni di bilancio adottate dalla Giunta con i poteri del Consiglio - disciplinate dall'art. 42, comma 4, e dall'art. 175, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 - devono essere sottoposte a ratifica del Consiglio comunale nei sessanta giorni successivi all'adozione, a pena di decadenza.

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque



Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 245 del 05/06/2025 composta da n. 14 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 10/6/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addl

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n..... del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione

.....



Area Ambiente
Servizio Verde Pubblico

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 1074I_13 del 20/02/2025

Oggetto: rettifica della Disposizione Dirigenziale n. 1074I_15 del 25/07/2024 (DISP/2024/0006741 del 26/07/2024) avente ad oggetto “presa d’atto e approvazione del certificato di collaudo tecnico amministrativo dei lavori di *riqualificazione dell’ex area gasometro ubicata nel quartiere Vomero, tra viale Raffaello e via Cacciottoli, al fine di realizzare un parco agricolo*”.

CUP B63G07000050004 - CIG 23040019C3



Area Ambiente
Servizio Verde Pubblico

Il Dirigente del Servizio Verde Pubblico

Premesso che:

- con Disposizione Dirigenziale n. 1074I_15 del 25/07/2024 (DISP/2024/0006741 del 26/07/2024), è stato approvato il *Certificato di Collaudo*, con il quale il collaudatore tecnico-amministrativo ha, di fatto, collaudato *l'intera opera nei limiti delle destinazioni d'uso previste dal progetto*, rilevando che *restano a credito dell'impresa € 63.516,04 oltre IVA al 10% come da Stato Finale rimesso dalla Direzione dei Lavori ed € 25.752,59 di cui al SAL straordinario anno 2023, regolarmente contabilizzato dalla Direzione dei Lavori*;
- inoltre, il collaudatore tecnico-amministrativo ha accolto la riserva *c) riserva n. 2: corrispettivo opere e prestazioni eseguite durante il collaudo, riconoscendo il corrispettivo dei lavori aggiuntivi eseguiti dall'impresa esecutrice stimato in € 3.296,12, così come da computo metrico digitalmente firmato in data 30 maggio 2024 dal l.r. dell'impresa [...]*.
- con la medesima Disposizione Dirigenziale n. 15/2024, inoltre, è stato rilevato che:
 - il credito dell'impresa di cui allo stato finale trovava copertura negli impegni n. 12394/2008 e n. 5880/2015 assunti nell'ambito dell'appalto al capitolo 290809/1;
 - il credito dell'impresa di cui al *SAL straordinario anno 2023* per l'importo pari a € 25.752,59 oltre IVA al 10% - a norma di quanto previsto dall'art.26 c.1 - D.L. n. 50/2022 – sarebbe stato riconosciuto al 90% e per un importo pari ad € 23.177,33 oltre IVA pari ad € 2.317,73, per complessivi € 25.495,06;
 - gli importi relativi al credito dell'impresa di cui al *SAL straordinario anno 2023* e l'importo relativo al credito dell'impresa riconosciuto dal collaudatore tecnico-amministrativo di cui al *corrispettivo per opere e prestazioni eseguite durante il collaudo* sarebbero stati reperiti utilizzando le *Somme a disposizione* del Quadro economico dell'intervento quali risorse finanziarie disponibili ed utilizzabili dalla stazione appaltante;
 - la copertura finanziaria degli importi di cui al *SAL straordinario anno 2023* e al *corrispettivo per opere e prestazioni eseguite durante il collaudo* sarebbe stata garantita tramite l'applicazione all'esercizio 2024 delle risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2023.

Premesso, altresì, che:

- per corrispondere all'impresa appaltatrice l'importo complessivo relativo ai succitati crediti di cui al *SAL straordinario anno 2023* e alla riserva n. 2, con la Delibera n. 393 del 03/10/2024 la Giunta Comunale con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi degli artt. 42 c. 4 e 175 c. 4 del D.Lgs. 267/2000, ha adottato una variazione al bilancio di previsione 2024-2026 esercizio 2024 con l'applicazione della quota dell'avanzo vincolato relativo all'intervento *riqualificazione dell'ex area gasometro ubicata nel quartiere Vomero, tra viale Raffaello e via Cacciottoli, al fine di realizzare un parco agricolo* per l'importo di € 29.120,79;
- con la Determina Dirigenziale n. 1074K_20 del 19/11/2024 (IG/2024/0003477 del 27/12/2024), è stato assunto l'impegno di spesa pari a € 26.473,45 oltre IVA al 10% per € 2.647,34, per complessivi € 29.120,79 in favore dell'appaltatore società coop. Edilfenice, per la corresponsione degli importi di cui al *SAL straordinario anno 2023* e al *corrispettivo per opere e prestazioni eseguite durante il collaudo*.



Area Ambiente
Servizio Verde Pubblico

Considerato che:

- come si evince dal documento *Stato finale dei Lavori - Sal Straordinario anno 2023* rimesso dalla Direzione dei Lavori e come accertato dal collaudatore tecnico-amministrativo, il credito dell'impresa di cui al *SAL straordinario anno 2023*, per l'importo pari a € 25.752,59 oltre IVA, risultava essere stato già calcolato, ai sensi del richiamato art. 26 c.1 del D.L. n. 50/2022;
- quindi, con la citata Disposizione Dirigenziale n. 15/2024, per mero errore materiale commesso nella fase istruttoria dell'atto, è stata operata nuovamente la decurtazione del 10% sull'importo di € 25.752,59 oltre IVA, rilevando che il credito dell'impresa di cui al *SAL straordinario anno 2023* fosse pari a € 23.177,33 oltre IVA pari ad € 2.317,73, per complessivi € 25.495,06;
- pertanto, con la richiamata Disposizione Dirigenziale n. 15/2024, è stato rilevato un credito dell'impresa di cui al *SAL Straordinario 2023* inferiore rispetto al credito effettivamente spettante, per una differenza di € 2.575,26 oltre IVA (pari a € 25.752,59 – € 23.177,33);

Ritenuto, pertanto, necessario:

- dare atto del suddetto errore materiale commesso nella fase istruttoria del procedimento volto ad approvare il certificato di collaudo dei lavori *de quo*;
- procedere, quindi, alla rettifica della Disposizione Dirigenziale 1074I_15 del 25/07/2024 (DISP/2024/0006741 del 26/07/2024), nella parte in cui rileva che *“il credito dell'impresa di cui al SAL straordinario anno 2023 per l'importo pari a € 25.752,59 oltre IVA al 10% - a norma di quanto previsto dall'art. 26 c.1 - D.L. n. 50/2022 – sarà riconosciuto al 90% e per un importo pari ad € 23.177,33 oltre IVA pari ad € 2.317,73, per complessivi € 25.495,06”*, sostituendola come segue: *“il credito dell'impresa di cui al SAL straordinario anno 2023, a norma di quanto previsto dall'art. 26 c.1 - D.L. n. 50/2022, è stato riconosciuto per l'importo pari a € 25.752,59 oltre IVA pari a € 2.575,26, per complessivi € 28.327,85”*.

Evidenziato che per l'importo erroneamente decurtato dal *SAL straordinario anno 2023* pari a € 2.575,26 oltre IVA al 10% per complessivi € 2.832,79 si procederà a reperire le risorse necessarie attraverso l'utilizzo delle *Somme a disposizione* della stazione appaltante presenti nel quadro economico dei lavori in parola, quali risorse finanziarie disponibili ed utilizzabili dalla stazione appaltante, confluire nell'avanzo vincolato di amministrazione.

Attestato che:

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) del *Regolamento sul sistema dei controlli interni* del Comune di Napoli;
- ai sensi degli artt. 5 e 6 della Legge 241/90, l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dal RUP dell'intervento;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, come modificato dal D.P.R. 81 del 2023, dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, e dell'art. 6 del *Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli* approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 1° marzo 2024, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, tali da impedirne l'adozione;
- il presente provvedimento e/o gli allegati allo stesso contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente oscurati;



Area Ambiente
Servizio Verde Pubblico

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-26, alla Sezione 2 - VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato, altresì, che il presente provvedimento non rientra nelle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e che, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali.

Visti:

- l'art. 234 c. 2, D.Lgs. 207/2010 e ss.mm. e ii.;
- l'art. 138, comma 2 del D.Lgs. 163/2006;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la L. 241/1990;

D I S P O N E

- di dare atto che** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente disposizione e si intendono integralmente riportate;
- di dare atto che**, per mero errore materiale commesso nella fase istruttoria del procedimento volto ad adottare la Disposizione Dirigenziale n. 1074I_15 del 25/07/2024 (DISP/2024/0006741 del 26/07/2024) avente ad oggetto “presa d’atto e approvazione del certificato di collaudo tecnico amministrativo dei lavori di *riqualificazione dell'ex area gasometro ubicata nel quartiere Vomero, tra viale Raffaello e via Cacciottoli, al fine di realizzare un parco agricolo*”, è stato rilevato che il credito dell’impresa di cui al *SAL straordinario anno 2023* – a norma di quanto previsto dall’art. 26 c.1 del D.L. n. 50/2022 – sarebbe stato riconosciuto al 90%, mentre, come si evince dal documento *Stato finale dei Lavori - Sal Straordinario anno 2023* rimesso dalla Direzione dei Lavori e accertato dal collaudatore tecnico-amministrativo, il credito dell’impresa risultava essere stato già riconosciuto a norma di quanto previsto dall’art. 26 c.1 - D.L. n. 50/2022;
- di rettificare**, pertanto, la Disposizione Dirigenziale n. 1074I_15 del 25/07/2024 (DISP/2024/0006741 del 26/07/2024), nella parte in cui rileva che “*il credito dell’impresa di cui al SAL straordinario anno 2023 per l’importo pari a € 25.752,59 oltre IVA al 10% - a norma di quanto previsto dall’art. 26 c.1 - D.L. n. 50/2022 – sarà riconosciuto al 90% e per un importo pari ad € 23.177,33 oltre IVA pari ad € 2.317,73, per complessivi € 25.495,06*”, sostituendola come segue: “*il credito dell’impresa di cui al SAL straordinario anno 2023, a norma di quanto previsto dall’art. 26 c.1 - D.L. n. 50/2022, è stato riconosciuto per l’importo pari a € 25.752,59 oltre IVA pari a € 2.575,26, per complessivi € 28.327,85*”;
- di fare salvo** tutto quanto altro previsto e disposto con la Disposizione Dirigenziale n. 1074I_15 del 25/07/2024 (DISP/2024/0006741 del 26/07/2024);
- di precisare che** per l’importo erroneamente decurtato dal *SAL straordinario anno 2023* pari a € 2.575,26 oltre IVA al 10% per complessivi € 2.832,79 si procederà a reperire le risorse necessarie attraverso l’utilizzo delle *Somme a disposizione* della stazione appaltante presenti nel



Area Ambiente
Servizio Verde Pubblico

quadro economico dei lavori in parola, quali risorse finanziarie disponibili ed utilizzabili dalla stazione appaltante, confluire nell'avanzo vincolato di amministrazione;

6. **di comunicare** il presente provvedimento al Servizio *Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani* del Comune di Napoli e alla soc. coop. Edilfenice, con sede legale in Romagnano al Monte (SA) alla via Contrada Palazzo 44, p. IVA: 05475871215;
7. **di pubblicare** la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Gli allegati, costituenti parte integrante del provvedimento, composti dai seguenti documenti, progressivamente numerati, firmati digitalmente dal dirigente e repertoriati come segue:

- *Stato finale dei Lavori - Sal Straordinario anno 2023 (All_1074I_013_01); NON PUBBLICARE*
- *Disposizione Dirigenziale n. 1074k_15 del 25/07/2024 (DISP/2024/0006741 del 26/07/2024) (All_1074I_013_02).*

sottoscritto digitalmente da:

Il Dirigente
Dott.ssa Teresa Bastia

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente Disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005