



Deliberazione n. 155 del 30 ottobre 2025

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: *Variazione al Bilancio di previsione 2025-2027 — Esercizio 2025, con lo spostamento della somma di € 5.000,00 dal capitolo di U200126, al capitolo di U111233.*

L'anno duemilaventicinque, il giorno 30 del mese di ottobre, nella Casa Comunale e, precisamente, nella Sala del Consiglio Comunale di Via Verdi n. 35, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA** convocazione.

A ciascun Consigliere è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune. Alla votazione risultano presenti o assenti i Consiglieri come di seguito riportato:

MANFREDI Gaetano	SINDACO	Assente	
1) AMATO Vincenza	PRESIDENTE	P	21) LANGE CONSIGLIO Salvatore
2) ACAMPORA Gennaro		P	22) LONGOBARDI Giorgio
3) ANDREOZZI Rosario		P	23) MADONNA Salvatore
4) BASSOLINO Antonio		Assente	24) MAISTO Anna Maria
5) BORRELLI Rosaria		Assente	25) MARESCA Catello
6) BORRIELLO Ciro		P	26) MIGLIACCIO Carlo
7) BRESCIA Domenico		Assente	27) MINOPOLI Roberto
8) CARBONE Luigi		P	28) MUSTO Luigi
9) CECERE Claudio		Assente	29) PAIPAIS Gennaro Demetrio
10) CILENTI Massimo		P	30) PALMIERI Domenico
11) CLEMENTE Alessandra		Assente	31) PALUMBO Rosario
12) COLELLA Sergio		P	32) PEPE Massimo
13) D'ANGELO Bianca Maria		Assente	33) RISPOLI Gennaro
14) D'ANGELO Sergio		P	34) SAGGESE Fiorella
15) ESPOSITO Aniello		P	35) SANNINO Pasquale
16) ESPOSITO Gennaro		P	36) SAVARESE d'Atri Walter
17) ESPOSITO Pasquale		P	37) SAVASTANO Iris
18) FLOCCO Salvatore		P	38) SIMEONE Gaetano
19) FUCITO Fulvio		P	39) SORRENTINO Flavia
20) GUANGI Salvatore		Assente	40) VITELLI Mariagrazia

Partecipano il Segretario Generale, Monica Cinque, ed il Vice Segretario Generale Aggiunto, Pasquale Del Gaudio.

La Presidente Amato introduce la Deliberazione di Giunta Comunale n. 448 del 25/09/2025 avente ad oggetto: *Variazione, con i poteri del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e dell'art. 175, comma 3 lett. a) e comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, al Bilancio di previsione 2025-2027 — Esercizio 2025, con lo spostamento della somma di € 5.000,00 dal capitolo di U200126, al capitolo di U111233.*

Il provvedimento è stato trasmesso alla Commissione Polizia Municipale e Legalità la quale, con verbale n. 411 del 03/10/2025, ha rinvia l'espressione del parere in sede di Consiglio, ed alla Commissione Bilancio.

Risulta presente il Ragioniere Generale, Claudia Gargiulo, per le attività di supporto tecnico.

La Presidente Amato cede la parola all'Assessore Antonio De Iesu per la relazione introduttiva.

L'Assessore Antonio De Iesu relaziona.

La Presidente Amato, constatata l'assenza di richieste di intervento, pone in votazione, per alzata di mano, la ratifica della Deliberazione di Giunta Comunale n. 448 del 25/09/2025, limitatamente alla variazione di Bilancio, e, assistita dagli scrutatori – Salvatore Flocco e Domenico Palmieri – con la presenza in Aula di n. 21 Consiglieri, i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, proclama il seguente esito:

Presenti e votanti: n. 21

Voti Favorevoli: n. 21

Voti contrari: //

Astenuti: //

in base all'esito dell'intervenuta votazione, all'unanimità dei presenti, il Consiglio

RATIFICA

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 438 del 25/09/2025 avente ad oggetto: *Variazione, con i poteri del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e dell'art. 175, comma 3 lett. a) e comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, al Bilancio di previsione 2025-2027 — Esercizio 2025, con lo spostamento della somma di € 5.000,00 dal capitolo di U200126, al capitolo di U111233,* limitatamente alla variazione di Bilancio.

Si allega, quale parte integrante del presente provvedimento:

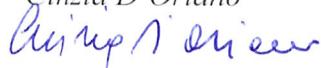
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 448 del 25/09/2025, approvata dalla Giunta con i poteri del Consiglio, composta da n. 12 pagine, progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante della proposta, composti da n. 2 pagine, progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. 1122L_017_001 (**allegato n. 1**).

Si dà atto che il contenuto della relazione dell'Assessore è riportato nel processo verbale della seduta, redatto ai sensi dell'art. 49, secondo comma, del Regolamento interno del Consiglio Comunale. Il processo verbale, repertoriato e conservato presso l'archivio informatico dell'Ente, è pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Sedute consiliari", alla pagina della relativa seduta consiliare.

Si dà atto, inoltre, che tutta la documentazione afferente al presente provvedimento è conservata agli atti d'ufficio.

La Responsabile dell'Area

Cinzia D'Oriano



Il Vice Segretario Generale Aggiunto

Pasquale Del Gaudio

Il Segretario Generale

Monica Cinque



La Presidente del Consiglio Comunale

Cinzia Amato



Deliberazione di C. C. n. 155 del 30/10/2025 composta da n. 4 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine n. 14 separatamente numerate.

Si attesta:

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 10/11/2023 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.lgs. 267/2000). 

Il Responsabile W. Capra

Il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4, art. 134, del D.lgs. 267/2000, è stato comunicato con nota PG/

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del comma 3, art. 134 del D.lgs. 267/2000.

Addì _____

La Responsabile dell'Area
Cinzia D'Oriano

Il presente provvedimento viene assegnato ai servizi competenti attraverso l'applicativo e-grammata per le procedure attuative;

	<p style="text-align: center;">Attestazione di conformità</p> <p><i>(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)</i></p>
	<p>La presente copia, composta da n. _____ pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della Deliberazione di Consiglio comunale n. _____ del _____</p>

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. _____ pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della Deliberazione di Consiglio comunale n. _____ del _____

Addi _____

divenuta esecutiva in data _____;

La Responsabile dell'Area
Cinzia D'Oriano

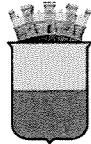
Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n.
 pagine progressivamente numerate:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla
presente;
sono visionabili in originale presso l'archivio in cu
sono depositati.

Il Funzionario Responsabile

ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: AREA AMMINISTRATIVA PATRIMONIO

SERVIZIO: BENI CONFISCATI

ASSESSORATO: ALLA POLIZIA MUNICIPALE E LEGALITÀ

SG: 469 del 18/09/2025

DGC: 510 del 16/09/2025

Cod. allegati: 1122L_2025_17

Proposta di deliberazione prot. n° 17

del 15/09/2025

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 448

OGGETTO: Variazione, con i poteri del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e dell'art. 175, comma 3 lett. a) e comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, al Bilancio di previsione 2025-2027 — Esercizio 2025, con lo spostamento della somma di € 5.000,00 dal capitolo di U200126, al capitolo di U111233

Il giorno 25/09/2025, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Dieci Amministratori in carica:

SINDACO:

P A

Gaetano MANFREDI

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

ASSESSORI(*):

P A

Laura LIETO

(Vicesindaco)

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Maura STRIANO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca FELLA TRAPANESE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Edoardo COSENZA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Vincenzo SANTAGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: Vicesindaco Laura Lieto

Assiste il Segretario del Comune: Monica Cinque

Il Funzionario titolare di incarico
di elevata qualificazione

I L P R E S I D E N T E

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alla Polizia Municipale e alla Legalità

Premesso che

- a seguito della emanazione della L. 31 Maggio 1965 n. 575 ss.mm.ii. e, da ultimo, del D.Lgs. n. 159/2011, i Comuni sono tra i destinatari dei beni immobili confiscati alle mafie;
- in particolare, l'art. 48, comma 3, lett. c) del Codice Antimafia, prevede che i beni immobili confiscati vengano trasferiti, per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, entrando a far parte del patrimonio indisponibile dell'Ente;
- il Comune di Napoli, in conformità alle finalità del Codice Antimafia, promuove la valorizzazione e il riutilizzo dei beni immobili confiscati entrati a far parte del proprio patrimonio indisponibile come strumento di promozione e rafforzamento della cultura della legalità, della giustizia sociale, della solidarietà, per sostenere l'integrazione sociale e lavorativa;

Premesso, altresì, che

- a seguito dell'emergenza abitativa generata dal crollo del bailatoio della Vele Celeste a Scampia in data 24/07/2024, è emersa la necessità di individuare un ricovero temporaneo, per mesi dodici salvo proroga, in via d'urgenza per i nuclei familiari delle vittime del crollo;
- a seguito di Deliberazione di Giunta Comunale n. 343 del 07/08/2024, è stato individuato, quale ricovero temporaneo, il Bene confiscato sito in via Vittorio Emanuele III n. 13 a Secondigliano III Municipalità 7, individuato al Catasto Fabbricati sezione SEC foglio 4 particella 300 subalterni 11, 12, 13, 14, 18, trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli con Disposizione dell'ANBSC n. 22379 del 03/05/2017;
- con Disposizione Dirigenziale n. 8 del 09.08.2024 rep 7063 sono state individuate le quattro unità immobiliari all'interno del Bene in esame da attribuire quale ricovero temporaneo, per mesi dodici, per i nuclei familiari delle vittime colpite dal crollo come segnalati dai Servizi dell'Area Welfare Servizio Programmazione sociale e emergenze sociali, del comune di Napoli; con DD n.37 del 08/08/25 l'assegnazione è stata prorogata per tre mesi, salvo ulteriore proroga eventualmente necessaria per le operazioni di trasloco;
- per far fronte alle esigenze abitative dei nuclei familiari di cui sopra, presso le unità immobiliari in oggetto è stata attivata, a cura del CUAG, la seguente utenza: - gas con ESTRA Distribuzione procedura di acquisto nr. 745561 - ordinativo esecuzione immediata nr. 8014064 del 08.08.2024 con quattro forniture, una per ciascun alloggio;
- tali forniture sono intestate al Comune di Napoli e, trattandosi di un ricovero temporaneo, non possono essere volturate agli abitanti, i quali, però, si sono impegnati, all'atto della consegna delle unità abitative (di cui ai verbali sottoscritti in data 09/08/2024 PG/2024/707344 agli atti del Servizio a restituire le somme anticipate dal Comune;
- a seguito di Deliberazione di Giunta Comunale n. 548 del 29/11/2024 è stato istituito un capitolo di entrata E489650 e, relativamente al pagamento delle utenze del GAS un capitolo di uscita U111233 con una capienza, relativamente al 2025 di € 2.400,00;
- per provvedere alla liquidazione delle bollette del gas relative all'annualità 2025, la capienza si è esaurita ad aprile e, pertanto, con nota PG/2025/0512713 del 05.06.2025 questo Servizio ha chiesto all'Assessore al Bilancio e all'Assessore alla Legalità la somma di € 20.000,00 per allacci utenze e anticipazione bollette utenze beni confiscati;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 273 del 17 giugno 2025, ratificata con Delibera di Consiglio Comunale n. 63 del 10 luglio 2025, è stata assegnata al Servizio una somma pari ad € 26.600,59 sul Capitolo U200126 denominato ALLACCI UTENZE BENI CONFISCATI- MARGINE CORRENTE 2025;

Considerato che

- le bollette scadute che non è stato possibile pagare riferiscono ai mesi di marzo, aprile, maggio e giugno e sono pervenuti molteplici solleciti da parte di ESTRA per il pagamento delle stesse;
- che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000 la programmazione su base trimestrale è la seguente:

Trimestre 3 (luglio-settembre) 2025	€ 2.500,00
Trimestre 4 (ottobre-dicembre) 2025	€ 2.500,00

Preso atto che

- il Capitolo U200126 denominato ALLACCI UTENZE BENI CONFISCATI - MARGINE CORRENTE 2025 riferisce ad un Titolo che non permette il pagamento delle bollette relative alle utenze del gas;

Ritenuto

- necessario provvedere con urgenza, al fine di non arrecare ulteriore danno all'ente, a pagare le bollette relative alle utenze dei 4 contratti stipulati con ESTRA ENERGIE SRL;

Dato atto che

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2025 è stato approvato il DUP 2025/2027;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 29 gennaio 2025 è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 4 febbraio 2025 è stato approvato il bilancio preconsuntivo 2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 25 febbraio 2025 è stato approvato il PEG 2025/2027;
- con Deliberazione di Giunta comunale n.376 del 31 luglio 2025 di proposta al Consiglio di approvazione del DUP 2026/2028;
- per le motivazioni esposte siano sussistenti i presupposti per variare, ai sensi degli artt. n. 42 comma 4 e dell'art. 175, comma 3 lett. a) e comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs n. 126/2014, il Bilancio di Previsione 2025/2027 esercizio 2025, con lo spostamento della somma di € 5.000,00 dal capitolo di U200126, al capitolo di U111233.

Visto

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- l'art 42 comma 4 del D. Lgs n. 267/2000, che stabilisce che le variazioni di bilancio adottate dalla giunta devono essere ratificate dal Consiglio nei sessanta giorni successivi, pena la decadenza e non oltre il 31 dicembre ai sensi dell'art 175 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- l'art 175 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii., che prevede che il bilancio di previsione può subire variazioni nel corso dell'esercizio di competenza e di cassa sia nella parte entrata, e nella parte spesa per ciascuno degli esercizi considerati nel documento;
- l'art 175 comma 2 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii., che stabilisce che le variazioni di bilancio sono di competenza dell'organo consiliare salvo quelle previste dall'art. 175 ai commi 5-bis e 5-quater che sono di competenza dell'organo esecutivo e del Responsabile del Servizio;
- l'art 175 comma 3 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii., che stabilisce che le variazioni di bilancio possono essere deliberate entro il 30 novembre di ciascun anno fatte salve alcune variazioni, che possono essere deliberate entro il 31 dicembre;
- l'art 175 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii., che stabilisce che le variazioni di bilancio possono essere adottate dall'organo esecutivo in via d'urgenza opportunamente, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O. approvato per il triennio 2025/2027 alla sezione 2 – Valore pubblico, performance ed anticorruzione – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e degli artt. 13 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del Regolamento del sistema dei controlli interni dell'ente, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28 febbraio 2013;
- che, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.G.C. n. 69/2024, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di

interesse e di rapporti finanziari del Dirigente, che adotta il presente atto con i soggetti destinatari dello stesso;

- che il presente provvedimento non contiene dati personali;

Ritenuto, altresì, che

- ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e, nel caso specifico, la necessità di pagare, sia le bollette già scadute, sia quelle in imminente scadenza, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

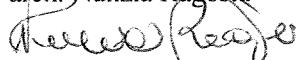
Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 02 (due) progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. :

1122L_017_001

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO BENI CONFISCATI

arch. Nunzia Ragosta



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. ADOTTARE in via d'urgenza, con i poteri del Consiglio, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e dell'art. 175, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e salva la successiva ratifica di quest'ultimo, la variazione al Bilancio di previsione 2025-2027 – Esercizio 2025, con lo spostamento della somma di € 5.000,00 dal capitolo di U200126, al capitolo di U111233;

capitolo attuale	Capitolo dove trasferire l'importo
U200126	U111233
Missione/Programma 08.02	Missione/Programma 12.05
Codice bilancio 2.02.01.04.002	Codice bilancio 1.03.02.05.999
ALLACCI UTENZE BENI CONFISCATI MARGINE CORRENTE 2025	SPESE GAS BENI CONFISCATI
Decrementare di € 5.000,00	Incrementare di € 5.000,00

2. DEMANDARE alla dirigenza gli atti consequenziali alla presente deliberazione;

3. SOTTOPORRE alla ratifica del Consiglio la variazione deliberata al precedente punto 1 nei termini prescritti dall'art. 42 comma 4 del D. Lgs 267/2000.

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

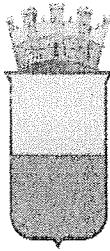
(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore alla Polizia Municipale e alla Legalità Antonio De Iesu

La Dirigente del Servizio Beni Confiscati arch. Nunzia Ragosta

VISTO: Il Responsabile dell'Area Amministrativa del Patrimonio
dott. Pasquale Del Gaudio

ILL. SEGRETAPIO GENERALE
M. n. o. t. n. q. u. e



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N.16 del 15/09/2025 AVENTE AD OGGETTO: **Variazione, con i poteri del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e dell'art. 175, comma 3 lett. a) e comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, al Bilancio di previsione 2025-2027 – Esercizio 2025, con lo spostamento della somma di € 5.000,00 dal capitolo di U200126, al capitolo di U111233**

La Dirigente del Servizio Beni Confiscati esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, 15/09/2025.....

La DIRIGENTE

arch. Nunzia Ragosta

Proposta pervenuta all'Area Ragioneria il 16/09/2025..... e protocollata con il n. PRO/2025/510.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
FAVOREVOLE.....

Addì,

18/9/2025

IL RAGIONIERE GENERALE

Deliberazione di G. C. n. del comosta da n..... pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE



Collegio Revisori dei conti

PARERE PREVENTIVO DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 22/09/2025

OGGETTO: Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale n.17 del 15/09/2025: Variazione, con i poteri del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e dell'art. 175, comma 3 lett. a) e comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, al Bilancio di previsione 2025-2027 – Esercizio 2025, con lo spostamento della somma di € 5.000,00 dal capitolo di U200126, al capitolo di U111233

L'anno duemilaventicinque, il giorno 22 del mese di settembre si è riunito in modalità "a distanza", il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

dott. Raffaele PIA *Componente*

dott.ssa Teresa DEL PRETE *Componente*

per esprimere il proprio parere alla proposta di Deliberazione di cui all'oggetto.

PREMESSO

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.75 del 22/10/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.5 del 29/01/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 29/01/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 26/05/2025 è stato approvato il rendiconto della gestione finanziaria 2024.



Collegio Revisori dei conti

CONSIDERATO

- che è necessario far fronte al pagamento delle bollette relative a 4 utenze stipulate con ESTRA ENERGIE SRL per forniture relative al ricovero temporaneo dei nuclei familiari della Vele Celeste di Scampia per il 3 Trim e 4 Trim 2025;
- che con il provvedimento in esame si propone, con i poteri del Consiglio Comunale, di variare il Bilancio di previsione 2025-2027, ai sensi dell'art 42 e 175 comma 4 D.Lgs. 267/2000, mediante l'incremento di un capitolo di spesa che non offre la dovuta copertura finanziaria e il decremento di pari importo di un capitolo di spesa che offre la copertura finanziaria così dettagliati:

capitolo attuale	Capitolo dove trasferire l'importo
U200126	U111233
Missione/Programma 08.02	Missione/Programma 12.05
Codice bilancio 2.02.01.04.002	Codice bilancio 1.03.02.05.999
ALLACCI UTENZE BENI CONFISCATI-MARGINE CORRENTE 2025	SPESE GAS BENI CONFISCATI
Decrementare di € 5.000,00	Incrementare di € 5.000,00

DATO ATTO

- che, l'art. 175 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 testualmente, tra l'altro, recita: " Il bilancio di previsione finanziario può subire variazioni nel corso dell'esercizio di competenza e di cassa sia nella parte prima, relativa alle entrate, che nella parte seconda, relativa alle spese per ciascuno degli esercizi considerati nel documento;
- che le variazioni al bilancio sono di competenza dell'organo consiliare salvo quelle previste dai commi 5-bis e 5-quater. Le variazioni al bilancio possono essere deliberate non oltre il 30 novembre di ciascun anno fatte salve le seguenti variazioni, che possono essere deliberate sino al 31 dicembre di ciascun anno";
- che ai sensi dell'articolo 42 le variazioni di bilancio possono essere adottate dall'Organo esecutivo in via d'urgenza opportunamente motivata, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine.



3

Collegio Revisori dei conti

In caso di mancata o parziale ratifica del provvedimento di variazione adottato dall'organo esecutivo, l'organo consiliare è tenuto ad adottare nei successivi trenta giorni, e comunque sempre entro il 31 dicembre dell'esercizio in corso, i provvedimenti ritenuti necessari nei riguardi dei rapporti eventualmente sorti sulla base della deliberazione non ratificata.

VERIFICATO

il permanere degli equilibri di bilancio a seguito della variazione contenuta nella proposta di Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 15/09/2025.

VISTO

- *il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Beni confiscati, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;*
- *il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1; D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;*

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

esprime, per quanto di competenza, parere "favorevole" alla proposta di Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 15/09/2025, ai sensi dell'art. 239 del TUEL.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dott. Raffaele PIA

dott.ssa Teresa DEL PRETE

*Sottoscritto digitalmente **

* La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 17 DEL 15/09/2025

SERVIZIO BENI CONFISCATI

PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 18/09/2025

SG 469 – variazione di bilancio, con i poteri del Consiglio comunale, finalizzato al pagamento di quattro forniture di gas alla società ESTRA Distribuzione.

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta in esame si intende autorizzare una variazione al Bilancio di previsione 2025-2027 — Esercizio 2025, con lo spostamento della somma di € 5.000,00 dal capitolo di U200126 al capitolo di U111233, con i poteri del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e dell'art. 175, comma 3 lett. a) e comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Dalla parte narrativa della proposta di deliberazione si evince che il Comune di Napoli, in conformità alle finalità del Codice Antimafia, *“promuove la valorizzazione e il riutilizzo dei beni immobili confiscati entrati a far parte del proprio patrimonio indisponibile come strumento di promozione e rafforzamento della cultura della legalità, della giustizia sociale, della solidarietà, per sostenere l'integrazione sociale e lavorativa”*.

In tale ottica, a seguito dell'emergenza abitativa generata dal crollo del ballatoio della Vele Celeste a Scampia verificatosi il 24/07/2024, con Deliberazione di Giunta comunale n. 343 del 07/08/2024, *“è stato individuato, quale ricovero temporaneo, il Bene confiscato sito in via Vittorio Emanuele I n. 13 a Secondigliano, Municipalità 7, individuato al Catasto Fabbricati sezione SEC foglio 4 particella 300 subalterni 11, 12, 13, 14, 18, [...]”* e successivamente assegnato, con Disposizione Dirigenziale n. 8 del 09/08/2024, per mesi dodici, ai familiari delle vittime colpite dal crollo.

L'assegnazione è stata prorogata per tre mesi, *“salvo ulteriore proroga eventualmente necessaria per le operazioni di trasloco”*, con D. D. n. 37 del 08/08/2025.

Al fine di far fronte alle esigenze abitative dei nuclei familiari ospitati nell'immobile, sono state attivate, a cura del CUAG, quattro forniture di gas con la società ESTRA Distribuzione che non possono essere oggetto di volturazione *“trattandosi di un ricovero temporaneo [...]”*.

La variazione di bilancio si rende necessaria al fine di sostenere i costi delle bollette relative ai mesi di marzo, aprile, maggio e giugno per le quali *“sono pervenuti molteplici solleciti da parte di ESTRA [...]”* nonché quelle del prossimo trimestre.

A tale riguardo la dirigenza proponente precisa che la somma messa a disposizione per il pagamento delle suddette utenze del gas *“[...] si è esaurita ad aprile”*.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

- ULTERIORI PARERI PREVISTI DALLA DISCIPLINA LEGISLATIVA O INTERNA

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI – *favorevole*

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Si richiamano:

- gli artt. 42, comma 4, e 175, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in virtù dei quali la Giunta può adottare variazioni di bilancio in casi di urgenza, opportunamente motivati. Tali variazioni devono essere ratificate, a pena di decadenza, dal Consiglio comunale entro sessanta giorni.

1.1

- l'art. 48, comma 3, lett. c) del Codice Antimafia, il quale prevede che i beni immobili confiscati sono *“trasferiti per finalità istituzionali o sociali ovvero economiche, con vincolo di reimpiego dei proventi per finalità sociali, in via prioritaria, al patrimonio indisponibile del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio indisponibile della provincia, della città metropolitana o della regione”*.

- **DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)**

Si richiama

- l'art. 15 del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli il quale disciplina le variazioni di bilancio e le relative comunicazioni.

- la Deliberazione di Giunta comunale n. 343 del 07/08/2024 avente ad oggetto: *“Immobile confiscato alla criminalità organizzata sito in via Vittorio Emanuele III n. 13 Municipalità 7, individuato al Catasto Fabbricati sezione SEC foglio 4 particella 300 subalterni 11, 12, 13, 14, 18, trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli con Disposizione dell'ANBSC n. 22379 del 3/05/2017. Assegnazione temporanea, per mesi dodici salvo proroga, in via d'urgenza per prevalente interesse pubblico ai nuclei familiari delle vittime colpite dal crollo verificatosi all'interno dell'immobile Vela Celeste di Scampia”*.

- **CONSIDERAZIONI FINALI**

Le variazioni di bilancio adottate dalla Giunta con i poteri dell'Organo consiliare, disciplinate dall'art. 42, comma 4, e dall'art. 175, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, devono essere sottoposte a ratifica del Consiglio comunale nei sessanta giorni successivi a pena di decadenza.

Si sottolinea che i motivi di urgenza sottesi alla richiesta di immediata eseguibilità, ex art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000, sono rinvenibili nella necessità di *“di pagare, sia le bollette già scadute, sia quelle in imminente scadenza”*.

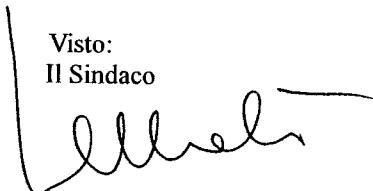
Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque

Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 24/09/2025 16:33
Serial Certificate: 785069132064377002635394
785069
Valido dal 09/08/2024 al 09/08/2027
e-CaPEC EU Qualified Certificates

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco



A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:
L'istruttore, Francesco Fusco
Il dirigente vicario, Francesco Tanda

12

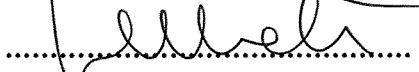
Deliberazione di G. C. n. 468 del 25/09/2025 composta da n. 12 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto. *

*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



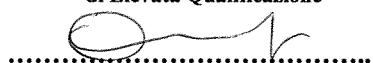
IL SEGRETARIO GENERALE



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 29/9/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D. Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione



ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

-  con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
- è diventata esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

diventata esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione



COMUNE DI NAPOLI

Area Amministrativa Patrimonio
Servizio Beni Confiscati

PG/2025/ 512713

del 05/06/2025

Assessore al Bilancio e al Patrimonio Pier Paolo Baretta

Assessore alla Polizia Municipale e alla Legalità Antonio De Iesu

Area Amministrativa Patrimonio c.a. dott. Pasquale Del Gaudio

E p.c. Area Ragioneria c.a. Ragioniere generale dott.ssa Claudia Gargiulo

URGENTE

Oggetto: Immobili confiscati alla criminalità organizzata acquisiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli_Richiesta assegnazione somme per attività tecniche per manutenzione straordinaria, interventi di urbanizzazione primaria di beni confiscati con allacci abusivi, eliminato pericolo.

Facendo seguito alla nota PG/2025/368772 del 18/04/2025 avente ad oggetto: *“Richiesta assegnazione capitoli di entrata e di spesa per attività tecniche relative agli immobili confiscati alla criminalità organizzata acquisiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E INTERVENTI DI ELIMINATO PERICOLO BENI CONFISCATI”* della quale si richiama la finalità e che alla presente si allega, si invia una stima degli interventi più urgenti da effettuare ad horas:

BENE CONFISCATO SITO IN	MOTIVO	IMPORTO	
via Roma verso Scampia n. 33	allaccio alla rete idrica dell'immobile	€ 6.600,59	
2° traversa via dell'Epomeo n. 65	messaggio in sicurezza, demolizione e smaltimento parti pericolanti scheletri ex box auto	€ 82.328,00	
via Liburia N. 58	messaggio in sicurezza con rimozione parti pericolanti e apposizione infissi esterni	€ 50.000,00	
vico Pace 7 bis	messaggio in sicurezza con rimozione parti pericolanti e smaltimento rifiuti di lavori edilizi depositati da ignoti che gravano sul solaio, oltre che smaltimento amianto	€ 40.000,00	
BENI CONFISCATI DESTINATI A RICOVERO EMERGENZIALE		CAUSA	IMPORTO ANNO 2025
via Vittorie Emanuele III n. 15 (4 appartamenti); via Roma verso Scampia n. 156 (due appartamenti); via Gran Sasso n. 28 (due appartamenti); via Foria n. 178; via cupa dell'Arco n. 41.	allacci utenze e anticipazione bollette utenze (luce, acqua e gas)	€ 20.000,00	
IMPORTO TOTALE			€ 198.928,59

Per gli immobili di via Cosenz n. 26 (su cui pende una diffida della Protezione Civile ai proprietari a provvedere alla messa in sicurezza dei propri balconi sporgenti su pubblica via per caduta calcinacci e distacchi) e Via E. De Deo n. 28 (su cui pende diffida del condominio a provvedere alla rimozione del manufatto abusivo su vanella scale del fabbricato per caduta di calcinacci e pietre), si è in attesa di sopralluogo congiunto con la Napoli servizi spa, chiesto dal Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio, per i quali verranno effettuati lavori di somma urgenza.



Area Amministrativa Patrimonio
Servizio Beni Confiscati

Pertanto, al fine di eseguire in piena autonomia le procedure di urgenza relative agli interventi di sicurezza per rimuovere condizioni di pericolo per la pubblica incolumità e relative ai minimi interventi di manutenzione straordinaria, oltre che allaccio per le utenze si chiede di valutare l'opportunità di ricevere in assegnazione un capitolo di Bilancio con l'allocazione di risorse destinate a tale scopo. Per quanto sopra esposto, si stima per sopperire a queste emergenze, la necessità di una allocazione pari ad € 198.928,59.

In attesa di riscontro si saluta cordialmente.
La funzionaria
Ing. Laura Galeano

La Dirigente
Arch. Nunzia Ragosta (*)

nunzia

ragosta

05.06.2025

10:33:29

GMT+02:00



(*) La firma in formato digitale è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii. (CAD), conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.