



ORIGINALE

Mod_fdg_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA AMBIENTE

SERVIZIO: PROGETTAZIONE E GESTIONE GRANDI PARCHI URBANI

ASSESSORATO: ALLA SALUTE E AL VERDE

SG: 357 del 29/09/2023

DGC: 392 del 29/09/2023

Cod. allegati: 1073L_2023_01

Proposta di deliberazione prot. n° 01

del 29/09/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 330

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 41 del D. lgvo 36/2023 e ss.mm.ii., relativo ai lavori di "Riqualificazione della Villa Comunale"— finanziato con risorse economiche rese disponibili dal Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli. CUP: B62119000840005

Il giorno 29/09/2023 , in modalità mista (Presenza/Videoconferenza) , convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO
(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

P A

Maura STRIANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca FELLA TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Vicesindaco Laura Lieto*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alla Salute e al Verde

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Metropolitan n. 184 del 27 ottobre 2018 sono state approvate le linee di indirizzo per la predisposizione del Piano Strategico triennale della Città Metropolitana;
- tale Piano Strategico si sviluppa secondo due direttrici di intervento:
 - sviluppo economico e sociale del territorio
 - incremento della qualità della vita tramite la salvaguardia dell'ambiente;
- con delibera di Giunta comunale n. 194 del 2 maggio 2019 è stato approvato il Piano Operativo della Città di Napoli contenente le "*Schede di progetto di investimento*" da candidare al finanziamento del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021 secondo l'ordine di priorità indicato nell'allegato A della suddetta delibera;
- tra gli interventi individuati dal Comune di Napoli è ricompreso, tra gli altri, l'intervento denominato "*Riqualificazione della Villa Comunale*";
- ai fini dell'ammissione al finanziamento del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021, è stato redatto il progetto di Fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 23, comma 5 e 6 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., approvato in linea tecnica con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 313 del 05/07/2019, il cui costo complessivo è pari ad euro 1.999.977,17;
- Con nota PG/2020/98147 del 3 febbraio 2020 la Direzione Generale – UOA Attuazione delle Politiche di Coesione ha comunicato la sottoscrizione in data 30 gennaio 2020 della convenzione per l'attuazione dei progetti finanziati con l'Accordo di Programma siglato tra la Città Metropolitana ed i comuni beneficiari del finanziamento a valere sulle risorse del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021;
- La suddetta Convenzione regola i rapporti tra la Città Metropolitana ed il Comune di Napoli per la realizzazione dei progetti ammessi a finanziamento tra cui è ricompreso l'intervento in oggetto;
- L'importo finanziato per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi è pari ad euro 1.999.977,17;

Premesso, altresì, che:

- con determinazione dirigenziale n. 2 del 22/01/2021 (I.G. n. 283 del 09/02/2021) si è stabilito di procedere all'affidamento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento a soggetto esterno, avvalendosi della facoltà prevista all'art. 23 comma 4 del Codice dei Contratti, di omettere il livello di progettazione definitiva *purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione*;
- con la medesima determina dirigenziale n. 2/2021, per le motivazioni ivi contenute, si è stabilito di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, mediante invito rivolto a cinque operatori economici selezionati tramite la manifestazione di interesse indetta con determinazione n. 8 del 30/10/2020 DETDI/2020/0000310 02/11/2020, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs 50/2016 secondo il miglior rapporto qualità/prezzo. L'importo posto a base di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione è pari ad euro 84.869,30 (comprensivo di corrispettivo a base di asta, di oneri pari al 4% e di IVA al 22%);
- in esito alla procedura di selezione, con determina n. 32 del 14 dicembre 2021 (I. G. n. 2518 del 29 dicembre 2021) il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione concernente l'intervento di Riqualificazione della Villa Comunale è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra RIANO Architettura SRL società di ingegneria (capogruppo/mandatario)/dott. Savino Mastrullo (mandante)/dott. Giuseppe Doronzo (mandante)/ing. Michele Ricciardi (mandante)/dott. Michele Inserra – giovane professionista (mandante). L'importo di aggiudicazione è pari ad euro 70.017,17 (comprensivo del corrispettivo aggiudicato per la prestazione, di oneri pari al 4% e di IVA al 22%). In totale risulta un'economia sull'importo da corrispondere per affidamento della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza pari ad euro $(84.869,30 - 70.017,17) = \text{euro } 14.852,13$.
- La Convenzione stipulata con la Città Metropolitana prevede che il ribasso di asta della

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Cinque

[Handwritten signature]

progettazione non possa essere automaticamente riutilizzata tra le spese da sostenere. Pertanto il finanziamento che è possibile utilizzare dopo l'affidamento della prestazione della progettazione viene ad essere ridotto alla somma pari ad euro (1.999.977,17 - 14.852,13) = euro 1.985.125,04.

Preso atto che:

- L'intervento è stato gestito, inizialmente, dall'ex Servizio Verde della Città che ha provveduto a nominare il funzionario Arch. Monica Pisano, in servizio presso l'Area Ambiente del Comune di Napoli, quale Responsabile del Procedimento;
- in esecuzione dell'incarico progettuale affidato, il Raggruppamento Temporaneo di Progettisti in data 26/07/2023, con pec in atti al prot. n. 617403 di pari data, ha trasmesso il progetto completo degli elaborati relativi al progetto esecutivo, comprensivo degli elaborati del progetto definitivo relativi e, come concordato, di quelli del Quadro Esigenziale, dell'intervento di cui trattasi;
- Nel frattempo con disposizione del Direttore Generale n. 17 del 19/06/2023 si è proceduto alla *"Definizione dell'articolazione della macrostruttura dell'Ente, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 31 maggio 2023, con cui è stato approvato il nuovo Regolamento degli Uffici e dei Servizi e il nuovo organigramma del Comune di Napoli"*;
- Con Decreto Sindacale DESIN/2023/0000331 del 23/06/2023 - prot. n. 132 / 2023 / DG è stato conferito, ai sensi dell'art. 25 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, all'ing. Paolo Cupo, dirigente a tempo pieno ed indeterminato, l'incarico di responsabile del Servizio Progettazione e gestione Grandi Parchi Urbani, incardinato nell'Area Ambiente;
- con disposizione del Direttore Generale n. 56 del 31/07/2023 sono state attribuite le funzioni ai servizi afferenti all'Area Ambiente e alla luce delle funzioni attribuite, la progettazione dei Grandi Parchi Urbani, tra i quali rientra la Villa Comunale, è attribuita al presente servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani - ARAM1073;
- In esecuzione degli ultimi provvedimenti citati, con Verbale acquisito al prot. PG/2023/0658783 del 09/08/2023 redatto in contraddittorio tra l'originario Responsabile del Procedimento e il Dirigente del nuovo Servizio costituito, è stato espletato il trasferimento del procedimento di cui trattasi in capo al presente Servizio. Inoltre considerati i carichi di lavoro che gravano sui funzionari in servizio presso questo Ufficio, il ruolo di Responsabile del Procedimento è stato assunto direttamente dal Dirigente del Servizio;
- In allegato al predetto Verbale prot. PG/2023/0658783 del 09/08/2023 sono stati trasferiti al presente Servizio la Relazione sullo Stato di Avanzamento dell'intervento denominato *Riqualificazione della Villa Comunale* e gli elaborati progettuali redatti dal Raggruppamento Temporaneo di Progettisti;

Rilevato che:

- La *"Villa Comunale"* risulta vincolata con Provvedimento n. 177 del Registro Decreti emesso in data 07/03/2022 dalla Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale della Campania, ai sensi del D.lgs 42/2004, n.42 - Decreto di Verifica di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1;
- sulla base del Progetto Esecutivo di cui trattasi è stata indetta dal presente servizio la Conferenza dei Servizi asincrona, ai sensi dell'art. 14 e successivi della Legge 241/90, al fine di acquisire tutti i pareri e nulla-osta previsti dalle norme vigenti. La Conferenza dei Servizi è stata indetta con la nota avente prot. n. 662440 del 10/08/2023. La Conferenza dei Servizi ha esaminato sia il presente progetto riferito ad primo intervento autonomo e funzionale, che anche ad un secondo intervento autonomo e funzionale. I due interventi sono autonomi ed hanno autonoma fonte di finanziamento. Tuttavia i due interventi dovranno essere realizzati nell'ambito di una visione unitaria del bene monumentale da riqualificare e da valorizzare e pertanto si è reso necessario ed opportuno attivare un'unica procedura di Conferenza dei Servizi decisoria per acquisizione dei pareri su entrambi i progetti. La Conferenza dei Servizi si è conclusa con la seduta del 21/09/2023 che si è tenuta in modalità sincrona, giusto Verbale redatto in pari data del 21/09/2023 ed acquisito al prot. 757600 del 24/09/2023;
- Con Determinazione Dirigenziale senza impegno di spesa 1073E n. 1 del 25.09.2023 avente ad oggetto *"Determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14-*

Il Segretario Generale
D. C. M. De Cincque

[Handwritten signature]

quater della Legge 241/90 e ss.mm.ii., per acquisizione di tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati, in relazione a INTERVENTI IN VILLA COMUNALE - costituiti dai seguenti interventi: A) "Riqualificazione della Villa Comunale" (CUP: B62I19000840005) - B) "Intervento di restauro e valorizzazione della Villa Comunale di Napoli" (CUP: B69D22000080006) - CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI CON ESITO FAVOREVOLE" si è dato atto che il procedimento si è concluso con esito favorevole e quindi sono stati acquisiti tutti i pareri e nulla-osta previsti dalle norme vigenti, su entrambi i progetti esecutivi redatti e quindi anche su quello oggetto della presente Deliberazione;

- La Conferenza dei Servizi decisoria ha formulato specifiche prescrizioni di cui tenere conto nella redazione della progettazione esecutiva;
- i Progettisti hanno provveduto alle opportune modifiche degli elaborati di progetto, sulla base delle prescrizioni emerse in sede di Conferenza di Servizi e pertanto il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

N.	Codifica file	Titolo Elaborato	Scala
01	REV01-01-ELE	Elenco Elaborati con Nota esplicativa	
Quadro esigenziale			
02	QE-02-REG	Relazione generale	
03	QE-03-COR	Corografia	1:5000
04	QE-04-PGP	Planimetria generale e profili dello stato di fatto	1:1000
05	QE-05-APR	Progetto complessivo	1:1000
06	QE-06-CPS	Confronto tra stato esistente e progetto	1:1000
07	QE-07-SPN	Sovrapposizione preesistenze e nuove opere	1:1000
08	QE-08-MPL	Masterplan	1:1000
Progetto Definitivo			
09	PD-09-RSD	Relazione storica e descrittiva	
10	REV01-PD-10-RMP	Relazione metodologica e di progetto	
11	REV01-PD-11-RSA	Relazione di sostenibilità ambientale	
12	REV01-PD-12-RPA	Relazione paesaggistica	
13	PD-13-RGE	Relazione geologica - idrogeologica	
14	PD-14-ARP	Rilievo - Architettura Planimetria complessiva	1:1000
15	PD-15-BCB	Rilievo - Botanica Relazione del censimento botanico (parte 1 e parte 2)	
16	PD-16-BCE	Rilievo - Botanica Censimento botanico - Planimetria Settore est	1:500
17	PD-17-BCO	Rilievo - Botanica Censimento Botanico - Planimetria Settore ovest	1:500
18	PD-18-BSB	Rilievo - Botanica Relazione storico-botanica	
19	PD-19-BET	Rilievo - Botanica Evoluzione e trasformazione dell'impianto botanico - Planimetria	1:1000

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Cinque

[Handwritten signature]

20	PD-20-IIR	Rilievo - Impianti Impianto di irrigazione – Planimetria	1:1000
21	PD-21-IEI	Rilievo - Impianti Relazione Impianto elettrico ed illuminotecnico	
22	PD-22-IEE	Rilievo - Impianti Impianto elettrico ed illuminotecnico – Planimetria Settore est	1:500
23	PD-23-IEO	Rilievo - Impianti Impianto elettrico ed illuminotecnico – Planimetria Settore ovest	1:500
24	PD-24-IIF	Rilievo - Impianti Impianto idrico-fognario – Planimetria	1:1000
Progetto Esecutivo			
25	REV01-PE-25-ASA	Progetto - Architettura Relazione specialistica Architettura	
26	PE-26-APL	Rilievo - Architettura Planimetria	1:500
27	REV01-PE-27a-APC	Progetto Planimetria coordinata	1:1000
28	REV01-PE-27b-APG	Progetto -Architettura Planimetria	1:500
29	REV01-PE-28-AMA	Progetto - Architettura Progetto modifica aiuole	1:1000
30	REV01-PE-31-AMS	Progetto - Architettura Il Largo della Meridiana	1:200 - varie
31	REV01-PE-32-APQ	Progetto-Architettura Piazza Quadra	1:200 - varie
32	REV01-PE-33-BPB	Progetto - Botanica Relazione del progetto botanico	
33	PE-34-BME	Progetto - Botanica Interventi di cura e manutenzione - Planimetria Settore est	1:500
34	PE-35-BMO	Progetto - Botanica Interventi di cura e manutenzione – Planimetria Settore ovest	1:500
35	REV01-PE-36-BNI	Progetto - Botanica Nuovi impianti botanici -Planimetria	1:500
36	REV01-PE-38-IFA	Progetto - Impianti Relazione Impianto idrico-fognario ed antincendio	
37	PE-39-IIF	Rilievo - Impianti Impianti idrico-fognario – Planimetria	1:500
38	REV01-PE-40-IFA	Progetto - Impianti Impianti idrico-fognario ed antincendio- Planimetria	1:500
39	REV01-PE-41-IEV	Progetto - Impianti Relazione Impianti elettrico – illuminotecnico	
40	REV01-PE-42a-ILD	Progetto - Impianti Impianto elettrico –Illuminazione perimetrale ed interna -Planimetria	1:500
41	REV01-PE-42b-ILA	Progetto - Impianti Impianto elettrico - Illuminazione d'accento –Planimetria	1:500
42	REV01-PE-43-IES	Progetto - Impianti Schemi unifilari quadri elettrici	
43	PE-44-AFA	Abaco delle forniture degli arredi	
44	REV01-PE-45-CRP	Cronoprogramma	
45	REV01-PE-46-PSC	Piano di sicurezza e coordinamento	
46	REV01-PE-47-PSL	Layout di cantiere	1:1000
47	REV01-PE-48-CSA	Capitolato speciale di appalto	
48	PE-49-PMO	Piano di manutenzione dell'opera	
49	REV01-PE-50-CQE	Quadro economico	
50	REV01-PE-51-CME	Computo metrico estimativo	

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Cinque

[Handwritten signature]
alp

Rilevato altresì che:

- Il Prezzario utilizzato per la determinazione dei costi del progetto esecutivo di cui trattasi è il Prezzario Anno 2023 Regione Campania, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 50 del 08.02.2023 avente ad oggetto "Approvazione Prezzario regionale dei Lavori Pubblici anno 2023";
- il quadro economico del progetto esecutivo per importo pari ad euro 1.985.115,10, che trova copertura economica nell'ambito del finanziamento disponibile e risulta essere il seguente:

Intervento di Riqualificazione della Villa Reale (Comunale) di Napoli			
Progetto Esecutivo			
QUADRO ECONOMICO - REV01-settembre 2023			
	LAVORI		
A.1	Importo lavori		1.532.370,15
	Opere architettoniche e impianto idrico-fognario	456.544,89	
	Opere botaniche e impianto di irrigazione	422.308,89	
	Impianto illuminotecnico-videosorveglianza-WiFi	653.516,37	
A.2.1	Importo costi aziendali per la sicurezza (già compresi in A.1)	9.744,75	
A.2.2	importo costi indiretti per la sicurezza		39.282,15
A.3	Importo complessivo lavori A.1+A.2		1.571.652,30
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti		9.220,00
B.2.1	Lavori in economia (compreso IVA)		25.636,61
B.3	Oneri smaltimento a discarica		24.000,00
B.4	Oneri per allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici		9.000,00
B.5	Accantonamento aumento prezzi - art. 133 Codice (compreso IVA)		15.716,52
B.6	Spese per pubblicazione bandi (compreso IVA)		3.000,00
B.7	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi		107.500,00
B.9	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del Dlgs. n.50/2016		25.146,44
B.10	IVA al 10% (su A.3 e B.1)		158.087,23
B.11	IVA al 22% (su B.3, B.4 e B.7)		30.910,00
B.12	Oneri previdenziali al 4% + Iva al 22% su B.7		5.246,00
	Totale somme a disposizione		413.462,80
	Importo complessivo intervento		1.985.115,10

Il Segretario Comunale
D.ssa Maria Cinque

ALC

Dato atto che:

- Al fine delle operazioni di verifica della progettazione da eseguirsi ai sensi dell'art. 42 del Dlgo 36/2023, in accordo con l'allegato 34 comma c) dell'allegato I.7 risulta che l'attività di verifica del progetto esecutivo "*per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice e fino a 1 milione di euro*" è effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni.
- Nel caso in questione il progetto esecutivo è stato trasmesso al Comitato Tecnico di Verifica del Comune di Napoli che nella seduta del 28/09/2023 ha provveduto a verificare con esito positivo il progetto esecutivo di cui trattasi, alla presenza del Rup e del rappresentante dei Progettisti, giusto atto di convocazione prot. 771291 del 28/09/2023;
- Il Dirigente del Servizio, in qualità di Responsabile del Procedimento, preso atto delle risultanze della seduta del Comitato Tecnico di Verifica del 28/09/2023, con atto avente prot. 777736 del 29/09/2023 ha provveduto ai sensi dell'art. 42 comma 4 del Dlgo 36/2023 a validare il progetto esecutivo di cui trattasi;
- l'intervento è stato inserito nella Programmazione Triennale dei LL.PP. dell'Ente;
- il progetto esecutivo è stato redatto ai sensi dell'art. 41 e il relativo allegato I.7 del D.lgvo 36/2023 e ss.mm.ii. e pertanto eseguibile, relativo a lavori di *Riqualficazione della Villa Comunale*, finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana – CUP: B62I19000840005
- il costo totale dell'opera è finanziato dal capitolo 299036/0, denominato "Finanziamento Piano Strategico Città Metropolitana - Riqualficazione Parco della Villa Comunale" – vincolo di entrata 404799 – codice di bilancio 09.02-2.02.01.09.999, bilancio 2023.

Ritenuto che:

- si debba sottoporre all'approvazione della Giunta il progetto esecutivo in quanto lo stesso è stato integrato rispetto al progetto di fattibilità sulla base delle prescrizioni della Conferenza dei Servizi;

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/2012, art. 1, comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento dei controlli interni dell'Ente;
- il presente provvedimento e/o i suoi allegati non contengono dati personali;

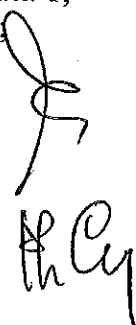
Visti:

- il D.lgvo 267/2000;
- il D.lgvo 36/2023
- il D.lgvo 50/2016;
- il DPR n. 207/2010 per la parte vigente;
- la legge 241/1990;
- lo Statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni.

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, attesa la necessità di rispettare la tempistica del finanziamento dell'intervento, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Ciriace



2870, firmati, digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i numeri da 1073L_001_001 a 1073L_001_052:

"Riqualificazione della Villa Comunale" (CUP: B62119000840005)	
NUMERAZIONE ELABORATI	TITOLO ELABORATI
(1073L_001_01)	Elenco Elaborati con Nota esplicativa
(1073L_001_02)	Relazione generale
(1073L_001_03)	Corografia
(1073L_001_04)	Planimetria generale e profili dello stato di fatto
(1073L_001_05)	Progetto complessivo
(1073L_001_06)	Confronto tra stato esistente e progetto
(1073L_001_07)	Sovrapposizione preesistenze e nuove opere
(1073L_001_08)	Masterplan
(1073L_001_09)	Relazione storica e descrittiva
(1073L_001_10)	Relazione metodologica e di progetto
(1073L_001_11)	Relazione di sostenibilità ambientale
(1073L_001_12)	Relazione paesaggistica
(1073L_001_13)	Relazione geologica – idrogeologica
(1073L_001_14)	Rilievo – Architettura
(1073L_001_15)	Planimetria complessiva
(1073L_001_16)	Rilievo - Botanica
(1073L_001_17)	Relazione del censimento botanico (parte 1)
(1073L_001_18)	Rilievo - Botanica
(1073L_001_19)	Relazione del censimento botanico (parte 2)
(1073L_001_20)	Rilievo - Botanica
(1073L_001_21)	Censimento botanico – Planimetria Settore est
(1073L_001_22)	Rilievo - Botanica
(1073L_001_23)	Censimento Botanico – Planimetria Settore ovest
(1073L_001_24)	Rilievo - Botanica
(1073L_001_25)	Relazione storico-botanica
(1073L_001_26)	Rilievo - Botanica
(1073L_001_27)	Evoluzione e trasformazione dell'impianto botanico -Planimetria
(1073L_001_28)	Rilievo - Impianti
(1073L_001_29)	Impianto di irrigazione -- Planimetria
(1073L_001_30)	Rilievo - Impianti
(1073L_001_31)	Relazione Impianto elettrico ed illuminotecnico
(1073L_001_32)	Rilievo - Impianti
(1073L_001_33)	Impianto elettrico ed illuminotecnico – Planimetria Settore est
(1073L_001_34)	Rilievo - Impianti
(1073L_001_35)	Impianto elettrico ed illuminotecnico – Planimetria Settore ovest
(1073L_001_36)	Rilievo – Impianti - Impianto idrico-fognario – Planimetria
(1073L_001_37)	Progetto - Architettura
(1073L_001_38)	Relazione specialistica Architettura
(1073L_001_39)	Rilievo - Architettura
(1073L_001_40)	Planimetria
(1073L_001_41)	Progetto
(1073L_001_42)	Planimetria coordinata
(1073L_001_43)	Progetto -Architettura
(1073L_001_44)	Planimetria
(1073L_001_45)	Progetto - Architettura
(1073L_001_46)	Progetto modifica aiuole
(1073L_001_47)	Progetto - Architettura
(1073L_001_48)	Il Largo della Meridiana
(1073L_001_49)	Progetto-Architettura
(1073L_001_50)	Piazza Quadra
(1073L_001_51)	Progetto - Botanica
(1073L_001_52)	Relazione del progetto botanico
(1073L_001_53)	Progetto - Botanica
(1073L_001_54)	Interventi di cura e manutenzione - Planimetria Settore est
(1073L_001_55)	Progetto - Botanica
(1073L_001_56)	Interventi di cura e manutenzione – Planimetria Settore ovest
(1073L_001_57)	Progetto - Botanica

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Cinque

[Handwritten signature]
ALC

	Nuovi impianti botanici -Planimetria
(1073L_001_37)	Progetto - Impianti
(1073L_001_38)	Relazione Impianto idrico-fognario ed antincendio
	Rilievo - Impianti
(1073L_001_39)	Impianti idrico-fognario - Planimetria
	Progetto - Impianti
(1073L_001_40)	Impianti idrico-fognario ed antincendio- Planimetria
	Progetto - Impianti
(1073L_001_41)	Relazione Impianti elettrico - illuminotecnico
	Progetto - Impianti
(1073L_001_42)	Impianto elettrico -Illuminazione perimetrale ed interna - Planimetria
	Progetto - Impianti
(1073L_001_43)	Impianto elettrico - Illuminazione d'accento -Planimetria
	Progetto - Impianti
(1073L_001_44)	Schemi unifilari quadri elettrici
	Abaco delle forniture degli arredi
(1073L_001_45)	Cronoprogramma
(1073L_001_46)	Piano di sicurezza e coordinamento
(1073L_001_47)	Layout di cantiere
(1073L_001_48)	Capitolato speciale di appalto
(1073L_001_49)	Piano di manutenzione dell'opera
(1073L_001_50)	Quadro economico
(1073L_001_51)	Computo metrico estimativo
(1073L_001_52)	verbale di validazione

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Dirigente del Servizio Progettazione e
Gestione Grandi Parchi Urbani
ing. Paolo Cupo

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

Paolo Cupo

Per i motivi esposti in narrativa

1. **Approvare** il progetto esecutivo, come integrato rispetto al progetto di fattibilità, redatto ai sensi dell'art. 41 e il relativo allegato I.7 del D.lgvo 36/2023 e ss.mm.ii, relativo ai *lavori di Riquilificazione della Villa Comunale* - CUP: B62I19000840005, costituito da n. 50 elaborati elencati in narrativa;
2. **Approvare** il seguente quadro economico del progetto esecutivo:

Intervento di Riquilificazione della Villa Reale (Comunale) di Napoli			
Progetto Esecutivo			
QUADRO ECONOMICO - REV01-settembre 2023			
	LAVORI		
A.1	Importo lavori		1.532.370,15
	Opere architettoniche e impianto idrico-fognario	456.544,89	
	Opere botaniche e impianto di irrigazione	422.308,89	
	Impianto illuminotecnico-videosorveglianza-WiFi	653.516,37	
A.2.1	Importo costi aziendali per la sicurezza (già	9.744,75	

Il Segretario Generale
D. 384 Mod. 11 Cinque

	<i>compresi in A.1)</i>		
A2,2	<i>importo costi indiretti per la sicurezza</i>		39.282,15
A.3	Importo complessivo lavori A.1+A.2		1.571.652,30
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti		9.220,00
B.2.1	Lavori in economia (compreso IVA)		25.636,61
B.3	Oneri smaltimento a discarica		24.000,00
B.4	Oneri per allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici		9.000,00
B.5	Accantonamento aumento prezzi - art. 133 Codice (compreso IVA)		15.716,52
B.6	Spese per pubblicazione bandi (compreso IVA)		3.000,00
B.7	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi		107.500,00
B.9	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del Dlgs. n.50/2016		25.146,44
B.10	IVA al 10% (su A.3 e B.1)		158.087,23
B.11	IVA al 22% (su B.3, B.4 e B.7)		30.910,00
B.12	Oneri previdenziali al 4% + Iva al 22% su B.7		5.246,00
	Totale somme a disposizione		413.462,80
	Importo complessivo intervento		1.985.115,10

3. **Prendere atto** che l'intervento, per € 1.985.115,10 di cui € 70.017,17 già impegnate con determina n. 32 del 14 dicembre 2021 (I. G. n. 2518 del 29 dicembre 2021), è finanziato dal capitolo 299036/0, codice di bilancio 09.02-2.02.01.09.999, bilancio 2023.

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore alla Salute e al Verde
Prof. Vincenzo Santagada



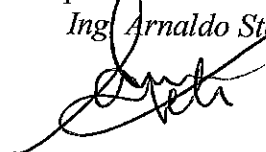
Il Dirigente del Servizio Progettazione e
Gestione Grandi Parchi Urbani
ing. Paolo Cupo



Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



VISTO:
Il Responsabile Area Ambiente
Ing. Arnaldo Stella





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 1 DEL 29/09/2023, AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 41 del D.lgvo 36/2023 e ss.mm.ii., relativo ai lavori di "Riqualificazione della Villa Comunale" – finanziato con risorse economiche rese disponibili dal Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli;
CUP: B62I19000840005

Il Dirigente del SERVIZIO PROGETTAZIONE E GESTIONE GRANDI PARCHI URBANI esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

Addì, 29/09/2023

IL DIRIGENTE

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 29/09/2023..... e protocollata con il
n. 1392 del 29/09/2023.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

il/501. PARERE ALLIGATO -

Addì, 29/09/23

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 1 DEL 29-09-2023 (DGC 392 DEL 29-09-2023) - SERVIZIO PROGETTAZIONE E GESTIONE GRANDI PARCHI URBANI

La proposta di deliberazione in esame approva il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione della Villa Comunale di Napoli" ed il relativo quadro economico, per un importo complessivo di € 1.985.115,10.

La spesa di € 1.915.097,93, al netto di € 70.017,17 già impegnati sul capitolo 299036, cod. bil. 09.02-2.02.01.09.999, FPV. 8145 annualità 2023 giusta determina IG 2518 del 29-12-2021, trova copertura in bilancio al capitolo 299036, cod. bil. 09.02-2.02.01.09.999: annualità 2023.

I successivi atti di gestione restano subordinati all'accertamento sul corrispondente capitolo di entrata 404799 cod. bil. 4.02.01.02.004 annualità 2023.

Attese le precisazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 29-09-2023

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr.ssa C. Gargiulo)

PROPOSTA PROT. N. 1 DEL 29.09.2023
 SERVIZIO PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE GRANDI PARCHI URBANI
 PERVENUTA AL SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE IN DATA – SG 357

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame, oggetto di lettera d'urgenza del Sindaco, si propone alla Giunta l'approvazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 41 del D.lgvo 36/2023 e ss.mm.ii., dei lavori di "Riqualficazione della Villa Comunale"- finanziato con risorse economiche rese disponibili dal Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli.

La proposta di deliberazione è corredata del parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Ragioniere Generale ha precisato che la proposta di deliberazione approva il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Riqualficazione della Villa Comunale di Napoli" ed il relativo quadro economico, per un importo complessivo di € 1.985.115,10. La spesa di € 1.915.097,93, al netto di € 70.017,17 già impegnati sul capitolo 299036, cod. bil. 09.02-2.02.01.09.999, FPV. 8145 annualità 2023 giusta determina IG 2518 del 29-12-2021, trova copertura in bilancio al capitolo 299036, cod. bil. 09.02-2.02.01.09.999: annualità 2023. I successivi atti di gestione restano subordinati all'accertamento sul corrispondente capitolo di entrata 404799 cod. bil. 4..02.01.02.004 annualità 2023.

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 23, commi 5 e 6 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., è stato approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 313 del 05/07/2019.

Il dirigente del Servizio con determinazione dirigenziale n. 2 del 22/01/2021 (I.G. n. 283 del 09/02/2021) ha stabilito di procedere all'affidamento della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento a soggetto esterno, avvalendosi della facoltà prevista all'art. 23 comma 4 del Codice dei Contratti, di omettere il livello di progettazione definitiva *purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione*.

In sede di redazione del progetto esecutivo si è proceduto ad una sua integrazione, rispetto al progetto di fattibilità, per adeguarlo alle prescrizioni della Conferenza dei Servizi.

Il Dirigente del Servizio, in qualità di Responsabile del Procedimento, preso atto delle risultanze della seduta del Comitato Tecnico di Verifica del 28/09/2023, con atto avente prot. 777736 del 29/09/2023 ha provveduto ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D. Lgvo 36/2023 alla validazione.

Appare opportunamente motivata la scelta di sottoporre alla Giunta l'approvazione del progetto esecutivo in quanto, al fine di ottemperare alle prescrizioni della Conferenza dei Servizi, l'elaborato è stato integrato rispetto al progetto di fattibilità già approvato dall'organo esecutivo.

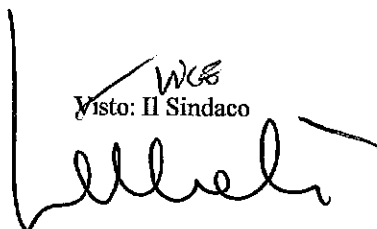
Per gli aspetti prettamente tecnici che caratterizzano la proposta, assumono particolare rilievo l'istruttoria e le valutazioni svolte dalla dirigenza proponente, che trovano estrinsecazione nel parere di regolarità tecnica.

Spettano all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente.

Monica Cinque

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto: Il Sindaco

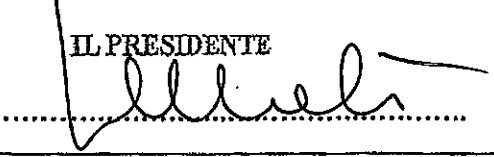


Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
 Firmato il 29/09/2023 16:24
 Seriale Certificato: 23084970
 Valido dal 10/08/2021 al 10/08/2024
 InfoCert Firma Qualificata 2

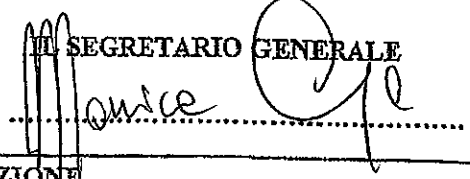
Deliberazione di G. C. n. 330 del 29/09/23 composta da n. 14 pagine progressivamente numerate,
☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*
*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



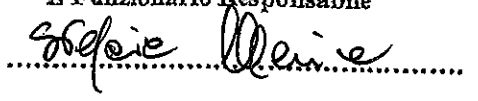
IL SEGRETARIO GENERALE



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 3.10.23 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- ☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....