



Tabella 2	stato di fatto		stato di progetto		indicazioni
	slp (mq)	volumi (mc)	slp (mq)	volumi (mc)	
UMI 1.1	4.228	15.439	2.834	12.468	POLO SCOLASTICO (La progettazione delle opere dovrà essere unitaria e dovrà prevedere un'attuazione unitaria per le sub-UMI n.1 e n. 1.2.)
UMI 1.2	667	5.411	1.333	8.336	
UMI 1.3	2.040	6.807	2.036	6.807	
totali	6.935	27.657	6.203	27.611	
UMI 2.2	2.830	8.807	2.515	8.807	CENTRO SOCIO-CULTURALE
UMI 5.2	1.120	3.848	921	5.048	POLO SOCIO-ASSISTENZIALE (L'attuazione dell'intervento è subordinata alla progettazione unitaria delle sub-UMI 5.2 e 5.3.)
UMI 5.3	1.820	6.350	1.500	5.150	
totali	2.940	10.198	2.421	10.198	
UMI 7.1	1.675	9.048	1.706	9.048	
UMI 10.1	4.657	17.619	4.178	16.900	Lo storico portico di connessione tra il dormitorio (D) e la scuola (E2) si presenta fortemente manomesso. Il piano prevede di ripristinare la struttura edilizia oggi scomparsa, demolendo l'attuale edificio e sostituendolo con un manufatto analogo a quello originale.

-  Perimetro del PdR
-  Perimetro delle UMI

Tabella 1	stato di fatto		stato di progetto		interventi	usi
	slp (mq)	volumi (mc)	slp (mq)	volumi (mc)		
UMI 1.1	4.228	15.439	2.834	12.468	ristrutturazione edilizia	edilizia media, scuola materna e scuola elementare, strutture sportive e servizi dell'educazione
UMI 1.2	667	5.411	1.333	8.336	ristrutturazione edilizia	struttura sportiva e servizio del polo multifunzionale per il quartiere
UMI 1.3	2.040	6.807	2.036	6.807	ristrutturazione edilizia	edilizia media, scuola elementare, strutture sportive e servizi dell'educazione
UMI 2.1	1.400	12.452	1.400	12.452	restauro tipo A	scuola
UMI 2.2	2.830	8.807	2.515	8.807	ristrutturazione edilizia	funzioni socio-assistenziali, area aperta al quartiere, funzioni a carattere culturale e artistico
UMI 2.3	528	5.491	528	5.491	restauro tipo A	chiesa
UMI 3.1	390	1.238	390	1.238	ristrutturazione edilizia a portici di sezione	abitazione per il gioco e lo sport
UMI 3.2	354	1.085	354	1.085	restauro tipo D (E) e (F) - ristrutturazione edilizia a portici di sezione (E2)	abitazione per il gioco e lo sport
UMI 4.1	737	3.833	737	3.833	restauro tipo B	edilizia media, scuola materna e scuola elementare, "scuola superiore" e "gimnasio scolastico"
UMI 4.2	857	3.107	857	3.107	restauro tipo B	edilizia media, scuola materna e scuola elementare, "scuola superiore" e "gimnasio scolastico"
UMI 5.1	720	3.348	720	3.348	restauro tipo B	servizi accessori e abitativi
UMI 5.2	1.120	3.848	921	5.048	ristrutturazione edilizia	funzioni socio-assistenziali, attività del parco urbano, attività di rilevanza sociale, con giardino
UMI 5.3	1.820	6.350	1.500	5.150	ristrutturazione edilizia (Edilizia E1) - restauro tipo B (Edilizia F)	funzioni socio-assistenziali, attività del parco urbano, attività di rilevanza sociale, con giardino
UMI 6.1	6.629	22.959	6.629	22.959	restauro tipo B	abitazione di interesse generale, di rappresentanza e di prestigio
UMI 6.2	13.830	53.055	13.830	53.055	restauro tipo B	edilizia - sede terzi settore - commerciale (PT)
UMI 6.3	11.500	43.791	11.500	43.791	restauro tipo B	edilizia - sedi terzi settore - commerciale (PT)
UMI 6.4	139	394	139	394	ristrutturazione edilizia a portici di sezione	edilizia - ingresso giovani - commerciale
UMI 6.5	140	391	140	391	ristrutturazione edilizia a portici di sezione	edilizia - ingresso giovani - commerciale
UMI 6.6	88	238	88	238	ristrutturazione edilizia a portici di sezione	info-point
UMI 7.1	1.675	9.048	1.706	9.048	ristrutturazione edilizia	edilizia media per il gioco e lo sport e per il terziario - piano-facile in giardino
UMI 7.2	434	1.824	434	1.824	ristrutturazione edilizia (Edilizia E1) - restauro tipo B (Edilizia F)	edilizia media per il gioco e lo sport e per il terziario - piano-facile in giardino
UMI 7.3	318	1.175	318	1.175	ristrutturazione edilizia	edilizia media per il gioco e lo sport e per il terziario - piano-facile in giardino
UMI 8	0	0	0	0		valutata
UMI 9	0	0	0	0		pineta
UMI 10.1	4.657	17.619	4.178	16.900	restauro tipo B	attività produttive di ricerca e didattiche
UMI 10.2	2.800	12.655	2.800	12.655	restauro tipo C	attività commerciali, attività artigianali, di produzione di beni e di servizi, industriali d'impresa
UMI 11	11.300	47.640	11.300	47.640	restauro tipo B	attività produttive di ricerca e didattiche
UMI 12.1	11.151	44.950	11.151	44.950	restauro tipo B	edilizia commerciale (PT)
UMI 12.2	12.452	51.551	12.452	51.551	restauro tipo B	edilizia commerciale (PT)
UMI 13	6.359	22.350	6.359	22.350	restauro tipo C	edilizia
UMI 14.1	0	0	0	0		parcaggio a raso
UMI 14.2	0	0	0	0		parcaggio a raso temporaneo
UMI 15.1	0	0	0	0		viali, piazze e slarghi
UMI 15.2	0	0	0	0		recupero e verde stradale

Per i valori indicati in rosso nella tabella 1, si faccia riferimento alla tabella 2



Piano Urbanistico Attuale dell'area ex NATO di Bagnoli Variante Occidentale al PRG: zona nAb, ambito n.8

PdR EX NATO

Proposta di piano

TAVOLA **EP.4**
Le UMI e il progetto di PdR

SCALA: 1:1.000 FORMATO: A0 DATA: luglio 2018 REV.: dicembre 2022

Piano di Recupero dell'area ex NATO a Bagnoli Variante Occidentale al PRG: zona nAb, amb. n.8

Consulenza scientifica e coordinamento
prof. arch. Michelangelo Russo

Progettisti incaricati
arch. Enrico Formata, progettista responsabile
arch. Anna Attademo, progettista junior
arch. Tiziana Vitiello, progettista junior
dott. Agostino Granatiero, collaboratore
dott.ssa Ivana Raimo, collaboratore

Consulenze specialistiche
prof. arch. Giovanni Vienna, aspetti storici
avv. Raffaella Veniero, aspetti giuridici e normativi
ing. Sergio Viparelli, aspetti di tutela del patrimonio
dott. Francesco Solima, aspetti economico-finanziari
dott. geol. Riccardo Cariparoli, aspetti geologici
dott. agr. Luca Boursier, aspetti agronomici
ing. Vincenzo Fucillo, aspetti acustici

